

**ΑΓΡΟΤΙΚΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΣ (Α.Σ) ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ –  
ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ**

**«Η ΕΝΩΣΗ»**

**ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ**

**ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ  
ΑΝΑΦΟΡΑΣ**

**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 2019**

**(1<sup>η</sup> ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2019 ΜΕΧΡΙ 31<sup>η</sup> ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)**



**Αγροτικός συνεταιρισμός  
Μεσολογγίου - Ναυπάκτιας  
“Η ΕΝΩΣΗ”**

Ναυπάκτου 35, Μεσολόγγι  
Γ.Ε.ΜΗ. 373701000

**Περιεχόμενα**

Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων .....5

|     |  |    |
|-----|--|----|
| 1.  | Ανάλυση προόδου και επίτευξης από τη δραστηριότητα του συνεταιρισμού και την τρέχουσα θέση του.....  | 5  |
| 2.  | Αναφορά σημαντικών γεγονότων που συνέβησαν κατά τη διάρκεια του έτους 1.1 - 31.12.2019 .....   | 8  |
| 3.  | Η Δομή εταιρείας.....  | 9  |
| 4.  | Συνεταιριστικές μερίδες .....  | 9  |
| 5.  | Περιγραφή εγκαταστάσεων – υποκαταστημάτων .....  | 9  |
| 6.  | Ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων.....   | 10 |
| 7.  | Προτεινόμενη κατανομή των αποτελεσμάτων 2019 .....   | 12 |
| 8.  | Αριθμοδείκτες.....   | 13 |
| 9.  | Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες .....  | 14 |
| 10. | Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις.....  | 14 |
| 11. | Εξέλιξη των εργασιών του συνεταιρισμού – σχολιασμός των κυριότερων μεταβολών .....   | 14 |
| 12. | Παρουσίαση των σημαντικότερων συναλλαγών μεταξύ της «Ενωσης» και των συνδεδεμένων μερών.....   | 14 |
| 13. | Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.....   | 15 |
| 14. | Χρηματοοικονομικά μέσα .....   | 15 |
| 15. | Λογιστική αντιστάθμισης .....  | 15 |
| 16. | Κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και έκθεση του συνεταιρισμού σε κίνδυνο ρευστότητας, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς και άλλους κινδύνους ..... | 15 |
| 17. | Πληροφορίες για θέματα εργασίας.....   | 18 |
| 18. | Πληροφορίες για περιβαλλοντικά ζητήματα .....  | 19 |
| 19. | Πρόβλεψη πορείας της «Ενωσης» .....  | 20 |
| 20. | Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τις 31.12.2019.....  | 21 |
| 21. | Άλλα σημαντικά θέματα .....  | 23 |

|  |    |
|--|----|
| Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....   | 26 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ .....  | 29 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ .....   | 30 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ .....  | 31 |
| ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ .....   | 32 |
| Α. Γενικές Πληροφορίες για την «Ένωση» .....   | 33 |
| Β. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών .....  | 33 |
| Πρότυπα και διερμηνείες υποχρεωτικές για το τρέχον οικονομικό έτος που δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του συνεταιρισμού ..... | 33 |
| Γ. Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω: .....                              | 37 |
| 1.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων .....   | 38 |
| 1.2 Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας .....  | 38 |
| 2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις .....   | 39 |
| 3. Κρίσεις .....   | 39 |
| 4. Αποθέματα .....   | 39 |
| 5. Εκτιμήσεις και υποθέσεις .....  | 39 |
| 6. Λογιστικές πολιτικές .....  | 40 |
| Δ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου .....  | 47 |
| Ε. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας .....   | 50 |
| 1. Πληροφόρηση κατά τομέα .....  | 50 |
| 2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία .....   | 50 |
| 3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία .....   | 52 |
| 4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις .....  | 52 |
| 5. Αποθέματα .....   | 53 |
| 6. Εμπορικές Απαιτήσεις .....  | 53 |
| 7. Λοιπές απαιτήσεις .....   | 54 |

|     |   |    |
|-----|---|----|
| 8.  | Χρηματοοικονομικά στοιχεία .....                                | 54 |
| 9.  | Ταμειακά διαθέσιμα .....  | 55 |
| 10. | Κεφάλαιο .....  | 55 |
| 11. | Αποθεματικά .....   | 56 |
| 12. | Κέρδη / (ζημιές) εις νέον .....                                 | 56 |
| 13. | Μακροπρόθεσμα δάνεια.....                                       | 57 |
| 14. | Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία ..... | 57 |
| 15. | Κρατικές επιχορηγήσεις.....                                     | 58 |
| 16. | Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις .....                         | 58 |
| 17. | Εμπορικές συναλλαγές και άλλες υποχρεώσεις .....                | 59 |
| 18. | Πωλήσεις .....  | 60 |
| 19. | Ανάλυση εξόδων Κόστους Πωληθέντων – διοίκησης - διάθεσης .....  | 61 |
| 20. | Απομείωση περιουσιακών στοιχείων.....                           | 62 |
| 21. | Ανάλυση λοιπών εξόδων – εσόδων.....                             | 62 |
| 22. | Ανάλυση χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων.....                   | 63 |
| 23. | Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας .....                | 63 |
| 24. | Αμοιβές μελών Δ.Σ.....  | 63 |
| 25. | Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα .....                    | 64 |
| 26. | Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις .....                    | 66 |

**Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου Προς την Τακτική Γενική Συνέλευση των εταίρων  
του «ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ»  
επί των Οικονομικών Καταστάσεων  
για την χρήση  
1η Ιανουαρίου 2019 – 31η Δεκεμβρίου 2019**

Αγαπητοί Εταίροι,

Υποβάλλουμε στην Γενική Συνέλευση, την ετήσια έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2019, καθώς και τις Οικονομικές Καταστάσεις της χρήσεως αυτής όπως συντάχθηκαν βάση των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης, Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος, Κατάσταση Ταμειακών Ροών, Κατάσταση Μεταβολών Ιδίων Κεφαλαίων, Σημειώσεις), καθώς και την Έκθεση Ελέγχου του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή.

Η έκθεση περιλαμβάνει:

1. Ανάλυση προόδου και επίτευξης από τη δραστηριότητα του συνεταιρισμού και την τρέχουσα θέση της
2. Έκθεση σημαντικών γεγονότων κατά το έτος 1.1 - 31.12.2019
3. Δομή «Ένωσης»
4. Ίδιες μετοχές
5. Περιγραφή εγκαταστάσεων και υποκαταστημάτων
6. Συνοπτική παρουσίαση της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος
7. Προτεινόμενη διανομή των αποτελεσμάτων 2019
8. Αριθμοδείκτες Χρηματοοικονομικής Απόδοσης
9. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες
10. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις
11. Πρόοδος των δραστηριοτήτων - σχόλια σχετικά με τις κύριες αλλαγές
12. Παρουσίαση των σημαντικότερων συναλλαγών μεταξύ του συνεταιρισμού και των συνδεδεμένων μερών
13. Δραστηριότητες στον τομέα της έρευνας και της ανάπτυξης
14. Χρηματοοικονομικά μέσα
15. Λογιστική αντιστάθμισης
16. Κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και έκθεση του συνεταιρισμού σε κίνδυνο ρευστότητας, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς και άλλους κινδύνους
17. Πληροφορίες για θέματα εργασίας
18. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά ζητήματα
19. Προβλεπόμενη πορεία και εξέλιξη εργασιών «Ένωσης»
20. Σημαντικά γεγονότα συνέβησαν μετά τις 31.12.2019

**1. Ανάλυση προόδου και επίτευξης από τη δραστηριότητα του συνεταιρισμού και την τρέχουσα θέση του**

**a. Συνοπτική παρουσίαση του επιχειρηματικού μοντέλου**

Ο Αγροτικός Συνεταιρισμός Μεσολογγίου Ναυπακτίας «Η ΕΝΩΣΗ» είναι μια Ελληνική εταιρεία που υπόκειται στον Ελληνικό Νόμο για τους συνεταιρισμούς 4384/2016. Ο Συνεταιρισμός είναι εγγεγραμμένος στο Εθνικό Μητρώο Αγροτικών Συνεταιρισμών και άλλων συλλογικών φορέων του ΥΠΑΑΤ και φέρει Αριθμό Μητρώου με αριθμό μητρώου 0701020. Προήλθε δε από μετασχηματισμό της Ένωσης Αγροτικών Συνεταιρισμών ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ-ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ σε πρωτοβάθμιο Αγροτικό συνεταιρισμό σύμφωνα με τον νόμο 4015/2011.

Η έδρα βρίσκεται στο Δήμο Μεσολογγίου (Ναυπάκτου 35 ΤΚ 30200). Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις βρίσκονται: 1. στα Σταμνά Αιτωλικού η Επεξεργασία ελιάς και ελαιολάδου, 2. στους Βορούς Νεοχωρίου παραχελωίτηδας το Εκκοκκιστήριο βάμβακος και 3. στη Βάλισσα-Λεσίνη Οινιαδών η παραγωγή Σύνθετων ζωτροφών. Οι εγκαταστάσεις των κεντρικών γραφείων και της παραγωγής ανήκουν πλήρως στον συνεταιρισμό.

Ο συνεταιρισμός διαθέτει επίσης κατασήματα πώλησης αγροεφοδίων ιδιόκτητα ή μισθωμένα σε όλο το νότιο μέρος της Αιτωλοακαρνανίας. Κεντρικό κατάστημα στην Ναυπάκτου 35 – Μεσολόγγι και υποκαταστήματα σε Ευηνοχώρι (1 κατάστημα και 1 ξηραντήριο καλαμποκιού καθώς και αποθηκευτικούς χώρους ιδιόκτητα και 1 νοικιασμένο χώρο συγκέντρωσης Βάμβακος), στην Ναύπακτο- Φαλησίου 3, στο Νεοχώρι, στην Κατοχή, στο Αγγελόκαστρο Αγρινίου (μισθωμένος χώρος), στην Ματαράγκα Αγρινίου(μισθωμένος χώρος) και Παλαιομανινα (μισθωμένος χώρος).

Διαθέτει επίσης φωτοβολταϊκά 1. στην οροφή του εργοστασίου ελιάς-ελαιολάδου 350kw , 2. στην οροφή του υποκαταστήματος Νεοχωρίου 74kw και 3. στην οροφή ιδιόκτητης αποθήκης στο Νεοχώρι 85kw.

Η ετήσια παραγωγική ικανότητα του συνεταιρισμού ανέρχεται σε 6.000 – 18.000 τόνους εκκόκκιση σύσπορου βάμβακος 1.500-3.000 τόνους σύνθετων ζωτροφών και περίπου 500 – 1.000 τόνους ελιάς.

Ο Συνεταιρισμός ιδρύθηκε ως Ένωση Γεωργικών συνεταιρισμών ΑΙΤΩΛΟΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ το 1924. Το 1937 ονομάστηκε Ένωση Αγροτικών συνεταιρισμών ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ. Το 1970 ενώθηκε με την ΕΑΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ και από 1/1/2012 λειτουργεί ως πρωτοβάθμιος Αγροτικός Συνεταιρισμός ΜΕΣΟΛΟΓΓΙΟΥ ΝΑΥΠΑΚΤΙΑΣ.

Οι δραστηριότητες του συνεταιρισμού είναι η εκκόκκιση βάμβακος , η επεξεργασία ελιάς , η παραγωγή και διανομή σύνθετων ζωτροφών, η εμπορία αγροεφοδίων, η παροχή υπηρεσιών στους αγρότες (δηλώσεις ΟΣΔΕ, σχέδια βελτίωσης στην γεωργία και κτηνοτροφία, ένταξη νέων αγροτών σε επιδοτούμενα προγράμματα, τήρηση βιβλίων εσόδων-εξόδων αγροτών, δηλώσεις για επιστροφή ΦΠΑ σε αγρότες του ειδικού καθεστώτος κ.ά) και η παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας.

Το Διοικητικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

1. Υφαντής Κωνσταντίνος , Πρόεδρος
2. Γεωργούσης Σωκράτης, Αντιπρόεδρος
3. Τσαντόπουλος Θεόδωρος, Ταμίας
4. Καλαβρουζιώτης Θεοφάνης του Αθανασίου, Γραμματέας
5. Αλεξόπουλος Νικόλαος του Ιωάννη
6. Ακρίδας Δημήτριος του Αναστασίου
7. Μιτρατσος Αθανάσιος του Κωνσταντίνου
8. Λύτρας Γεράσιμος του Αντωνίου
9. Σταμάτης Αντώνιος , Μέλος

Το Εποπτικό Συμβούλιο απαρτίζεται από τα ακόλουθα μέλη:

- 1.Ζωγράφο Παναγιώτη του Θεοδώρου
- 2.Φραγκούλη Νικόλαο του Γεωργίου
- 3.Καλλιάφα Γεράσιμο του Νικολάου

Το ως άνω Διοικητικό και Εποπτικό Συμβούλιο εκλέγεται για τέσσερα χρόνια σύμφωνα με το άρθρο 22 του Καταστατικού και θα παραμείνει σε ισχύ μέχρι τις 22 Φεβρουαρίου 2024.

**β. Στόχοι, βασικές αξίες και κύριες στρατηγικές**

Αποστολή της «Ένωσης» είναι η παρακίνηση των ανθρώπινων πόρων της στη συνεχή βελτίωσή τους και στην εκπλήρωση των καθηκόντων τους για την επίτευξη των στόχων της. Ωστόσο, ταυτόχρονα αυτοί οι στόχοι πρέπει να είναι εφικτοί. Και τα δύο αυτά στοιχεία απαραίτητα για τον καθορισμό των στόχων για μια επιτυχημένη πορεία. Η διοίκηση πρέπει να καθορίσει ποια είναι η καλύτερη δυνατή απόδοση με βάση τις τρέχουσες εξωτερικές συνθήκες, αλλά και τις εσωτερικές συνθήκες και δεξιότητες. Ένας τέτοιος στόχος δεν είναι πάντα εύκολο να καθοριστεί και απαιτείται η εξέταση εσωτερικών και εξωτερικών παραγόντων, όπως οι συνθήκες ανταγωνισμού στον τομέα και η απόδοση που επιτρέπουν, ποια απόδοση μπορεί να επιτύχει η εταιρεία εάν είναι υπό πίεση και ποια αποτελέσματα θεωρούνται επιτυχή. Ας σημειωθεί ότι σε αυτές τις επιλογές τόσο οι στρατηγικοί όσο και οι οικονομικοί στόχοι είναι στενά συνδεδεμένοι, επειδή οι στρατηγικοί στόχοι απαιτούν πάντοτε ορισμένα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία και συνεπώς οικονομικούς στόχους.

**Στόχοι**

Η αποστολή της «Ένωσης» είναι η συνεχής εσωτερική βελτίωσή τους, αναπτύσσοντας τις δεξιότητες και τις δυνατότητες των στελεχών τους σε κάθε επίπεδο και τη διατήρηση και αύξηση του κύκλου εργασιών της.

Συνεπώς, οι στόχοι δεν είναι άλλοι από:

- α) Αύξηση πωλήσεων,
- β) Δημιουργία οικονομικών μεγεθών
- γ) Βελτίωση του μικτού κέρδους και του καθαρού κέρδους,
- δ) Επενδύσεις σε υποδομές

**Βασικές αξίες**

- α) Ευλικρινής σχέσης με τους πελάτες,
- β) Το κατάλληλο περιβάλλον εργασίας,

**Κύριες στρατηγικές**

- α) Δυναμική πελάτων / αγοράς
- β) Δραστηριότητα ανταγωνισμού
- γ) Διείσδυση σε νέες αγορές
- δ) Χρηματοοικονομικοί περιορισμοί

**γ. Αργές Διαχείρισης και εσωτερικά συστήματα διαχείρισης**

Η διοίκηση του συνεταιρισμού παρέχει καθοδήγηση, ηγεσία και κατάλληλο περιβάλλον, ώστε να διασφαλίζεται ότι όλοι οι διαθέσιμοι πόροι αξιοποιούνται πλήρως για την επίτευξη του στόχου τους.

Οι πολιτικές του συνεταιρισμού εστιάζουν:

- α) Παροχή υπηρεσιών υψηλής ποιότητας
- β) Εφαρμογή διαδικασιών βασισμένων στη διαφάνεια και τη δικαιοσύνη και τη θέσπιση κοινών κανόνων και αρχών.

γ) Ο σεβασμός για το περιβάλλον

Ο συνεταιρισμός δεν διαθέτει ανεξάρτητο τμήμα εσωτερικού ελέγχου. Η εποπτεία κάθε τμήματος ανατίθεται στον Προϊστάμενο οι οποίοι εποπτεύονται από τους Διευθυντές και οι Διευθυντές εποπτεύονται από το Διοικητικό Συμβούλιο προκειμένου να διασφαλίζεται η ανεξαρτησία και η πλήρης διαφάνεια του συστήματος εσωτερικού ελέγχου.

## 2. Αναφορά σημαντικών γεγονότων που συνέβησαν κατά τη διάρκεια του έτους 1.1 - 31.12.2019

α) Ρύθμιση δανείων του συνεταιρισμού

Την 31/7/2019 με απάφασης της Επιτροπής της Τράπεζας Πειραιώς, εγκρίθηκε συνολική αναδιάρθρωση του δανεισμού του ΑΣ Μεσολογγίου – Ναυπακτίας, με τους εξής όρους και προϋποθέσεις:

- Μετατροπή Κ/Κ €6,4εκ σε Μ/Π δάνειο διάρκειας 15 ετών με επιτόκιο 2,6% (2019 – 2024), αύξηση σε 3,6% (2024 – λήξη) και ανισόποσες ετήσιες δόσεις τόκων και κεφαλαίου ως εξής:

| ΕΤΟΣ     | 2020  | 2021  | 2022    | 2023    | 2024    | 2025    | 2026    |
|----------|-------|-------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ΔΟΣΗ ΚΕΦ | 5.000 | 5.000 | 400.000 | 400.000 | 400.000 | 450.000 | 450.000 |

| ΕΤΟΣ     | 2027    | 2028    | 2029    | 2030    | 2031    | 2032    | 2033    | 2034    |
|----------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|---------|
| ΔΟΣΗ ΚΕΦ | 450.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 500.000 | 550.000 | 645.000 | 645.000 |

- Μ/Π δάνειο €1εκ με επιτόκιο 2,6%, λήξη 30/6/22, με τριμηνιαίο εκτοκισμό και αποπληρωμή μέσω της συμβατικής υποχρέωσης πώλησης μη λειτουργικών ακινήτων (μέχρι τον 6/2022) και συμμετοχών (μέχρι τον 6/2020).
- Μ/Π δάνειο €0,17εκ με εκχώρηση έσοδο από ΛΑΓΗΕ, λήξης 2023, επιτόκιο ΒΕΧ – 1% =8,37%. Το Μ/Π δάνειο δεν θα ρυθμιστεί.

| ΔΟΣΕΙΣ ΚΕΦΑΛΑΙΟ | 2019   | 2020   | 2021   | 2022   | 2023   |
|-----------------|--------|--------|--------|--------|--------|
| ΛΑΓΗΕ           | 11.842 | 47.368 | 47.368 | 47.368 | 23.684 |

- Διατήρηση Κ/Κ €445χιλ επιτόκιο 2,6% (2020 – 2024), αύξηση σε 3,6% από το 2024 κ έπειτα. Απομείωση υπολούπου μέσω ρήτρας cash sweep (βλ. Ρήτρες ως κάτωθι) και τυχόν υπερβάλλοντος ποσού από την πώληση μη λειτουργικών ακινήτων και συμμετοχών. Μη επαναχορηγούμενο.
- Χορήγηση νέου Κ/Κ Τακτής Λήξης ύψους €0,5εκ επιτόκιο 4% διάρκειας έως 6 μηνών. Χρήση ορίου από Μάρτιο έως Δεκέμβριο εκάστου έτους.
- Κατάργηση ορίων Συμβολαιακής Γεωργίας και Ε/Ε.

Οποιοδήποτε ποσά προκύψουν κατά την υλοποίηση της ρύθμισης από δεδουλευμένους τόκους και τυχόν έξοδα θα μεταβάλλουν το ποσό του Κ/Κ (ως άνω υπό το 4).

### Νέα καλύμματα

- Ενεχυρίαση του λογαριασμού 5157-060999-800 στον οποίο κατατίθενται οι εισπράξεις από το ΛΑΓΗΕ για όλα τα Όρια.

2. Ενεχυρίαση του λογαριασμού στον οποίο κατατίθενται οι προμήθειες ΟΣΔΕ από τη ΓΑΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ.
3. Ενέχυρο επί του λογαριασμού 6268-040032-040 στον οποίο κατατίθεται το προϊόν παγίων εντολών των αγροτών μέσω των οποίων εισπράττονται οι οφειλές του κατά την καταβολή των επιδοτήσεων από τον ΟΠΕΚΕΠΕ.

**Σημαντική σημείωση:**

Εφόσον δεν υπάρχουν ληξιπρόθεσμες οφειλές και οι απαιτήσεις του Συν/σμού από τα καλύμματα 2 και 3 υπερβαίνουν αθροιστικά το εκάστοτε υπόλοιπο του νέου Κ/Κ, πλέον των τόκων και των χρεολυσίων μέχρι το τέλος εκάστου έτους, το υπόλοιπο των ενεχυριασμένων λογαριασμών θα αποδεσμεύεται.

**Πήτρες**

4. Cash Sweep σε επύτεδο EBITDA (σε ποσοστό 70% του υπερβάλλοντος ποσού από το προβλεπόμενο βάσει IBR EBITDA), το οποίο θα καταβάλλεται έναντι του υφιστάμενου Κ/Κ (ως άνω υπό το 4), εφάπαξ μετά την σύνταξη των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του συνεταιρισμού
5. Συμβατική δέσμευση ότι ο λογαριασμός που θα δηλώνει ο ΑΣ στον ΟΠΕΚΕΠΕ για την καταβολή των επιδοτήσεων και των προϊόντων των παγίων εντολών των αγροτών / μελών θα είναι ο προς ενεχυρίαση 6268-040032-040.
6. Τοποθέτηση Restructuring Officer με αρμοδιότητες τον έλεγχο των ταμειακών ροών, την επισκόπηση του λειτουργικού κυκλώματος και υποβολή στην Τράπεζα τριμηνιαίων περιοδικών αναφορών.
7. Αποτίμηση και πώληση των μετοχών προς πώληση (ΣΕΚΕ, ΣΕΚΕ Συμμετοχών) από εξειδικευμένη ανεξάρτητη εταιρεία σε εύλογη αξία μέχρι τον 6/2020.

β) Με απόφαση Δ.Σ Νο 10-23/11/2019 ορίζεται η τοποθέτηση Restructuring Officer με αρμοδιότητες τον έλεγχο των ταμειακών ροών, την επισκόπηση του λειτουργικού κυκλώματος και υποβολή στην Τράπεζα τριμηνιαίων περιοδικών αναφορών η εταιρεία Deloitte Business Solutions Ανώνυμη Εταιρία Συμβούλων Επιχειρήσεων.  
Την 21-1-2020 υπογράφεται η Σύμβαση Έργου Παροχής Υπηρεσιών Chief Restructuring Officer (CRO)

**3. Η Δομή εταιρείας**

Είναι πρωτοβάθμιος αγροτικός συνεταιρισμός και συντάσσει τις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ).

**4. Συνεταιριστικές μερίδες**

Δεν υπάρχουν συνεταιριστικές μερίδες που κατέχονται από τον συνεταιρισμό. Τις συνεταιριστικές μερίδες κατέχουν 2 νομικά πρόσωπα (αγροτικοί συνεταιριστοί) και 165 φυσικά πρόσωπα. Η αξία μερίδας είναι 1.000 ευρώ. Υπάρχει δυνατότητα καταβολής του 50% της αξίας ήτοι 500 ευρώ με την εγγραφή του μέλους και το υπόλοιπο 50% σε 1 έτος.

**5. Περιγραφή εγκαταστάσεων – υποκαταστημάτων**

Η έδρα βρίσκεται στο Δήμο Μεσολογγίου (Ναυπάκτου 35 ΤΚ 30200). Οι παραγωγικές εγκαταστάσεις βρίσκονται: 1. στα Σταμνά Αιτωλικού η Επεξεργασία ελιάς και ελαιόλαδου, 2. στους βορούς Νεοχωρίου παραχελωίτηδας το Εκκοκκιστήριο

βάμβακος και 3. στη Βάλισσα-Λεσίνη Οινιαδών η παραγωγή Σύνθετων ζωοτροφών. Οι εγκαταστάσεις των κεντρικών γραφείων και της παραγωγής ανήκουν πλήρως στον συνεταιρισμό.

Ο συνεταιρισμός διαθέτει επίσης καταστήματα πώλησης αγροεφοδίων ιδιόκτητα ή μισθωμένα σε όλο το νότιο μέρος της Αιτωλοακαρνανίας. Κεντρικό κατάστημα στην Ναυπάκτου 35 – Μεσολόγγι και υποκαταστήματα σε Ευηνοχώρι (1 κατάστημα και 1 ξηραντήριο καλαμποκιού καθώς και αποθηκευτικούς χώρους ιδιόκτητα και 1 νοικιασμένο χώρο συγκέντρωσης Βάμβακος), στην Ναύπακτο- Φαλησίου 3 , στο Νεοχώρι , στην Κατοχή , στο Αγγελόκαστρο Αγρινίου (μισθωμένος χώρος) , στην Ματαράγκα Αγρινίου(μισθωμένος χώρος) και Παλαιομανινα (μισθωμένος χώρος). Διαθέτει επίσης φωτοβολταϊκά 1. στην οροφή του εργοστασίου ελιάς-ελαιολάδου 350kw , 2. στην οροφή του υποκαταστήματος Νεοχωρίου 74kw και 3. στην οροφή ιδιόκτητης αποθήκης στο Νεοχώρι 85kw.

**6. Ισολογισμός και κατάσταση αποτελεσμάτων**

|   |      | ΕΝΩΣΗ                       |                             |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|   | Σημ. | 31/12/2019                  | 31/12/2018                  |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |      |                             |                             |
| <b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                          |      |                             |                             |
| Ενσώματα πάγια  | 2    | 12.700.732,95               | 13.017.496,85               |
| Αυλα περιουσιακά στοιχεία                                 | 3    | 46.333,18                   | 63.211,60                   |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                          | 4    | 22.854,23                   | 22.578,23                   |
|   |      | <u>12.769.920,36</u>        | <u>13.103.286,68</u>        |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                             |      |                             |                             |
| Αποθέματα   | 5    | 1.177.040,63                | 1.379.986,40                |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                      | 6    | 1.226.945,60                | 2.066.799,91                |
| Λοιπές απαιτήσεις   | 7    | 255.351,49                  | 2.119.387,00                |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία                                | 8    | 730.941,68                  | 1.085.470,96                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                          | 9    | 170.013,51                  | 682.933,64                  |
|   |      | <u>3.560.292,91</u>         | <u>7.334.577,91</u>         |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                 |      | <b><u>16.330.213,27</u></b> | <b><u>20.437.864,59</u></b> |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>   |      |                             |                             |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                      |      |                             |                             |
| Μετοχικό κεφάλαιο   | 10   | 95.840,00                   | 89.680,00                   |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιον                                | 10   | 0,00                        | 0,00                        |
| Λοιπά αποθεματικά   | 11   | 3.501.734,80                | 3.340.068,67                |
| Κέρδη / (Ζημιές) εις νέον                                 | 12   | -1.853.497,44               | 772.545,58                  |
|   |      | <u>1.744.077,36</u>         | <u>4.202.294,25</u>         |
| Δικαιώματα μη ελεγχόμενων συμμετοχών                      |      | 0,00                        | 0,00                        |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                             |      | <b><u>1.744.077,36</u></b>  | <b><u>4.202.294,25</u></b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |      |                             |                             |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                         |      |                             |                             |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                      | 13   | 7.565.789,47                | 2.812.412,13                |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση                         |      | 0,00                        | 0,00                        |
| Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 14   | 291.045,60                  | 99.380,51                   |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                                    | 15   | 1.664.149,38                | 2.368.745,13                |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                         | 16   | 330.219,10                  | 459.924,98                  |
|   |      | <u>9.851.203,55</u>         | <u>5.740.462,75</u>         |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                         |      |                             |                             |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                        | 17   | 4.264.187,30                | 5.419.482,60                |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                      | 13   | 470.745,06                  | 5.075.624,99                |
|   |      | <u>4.734.932,36</u>         | <u>10.495.107,59</u>        |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                 |      | <b><u>14.586.135,91</u></b> | <b><u>16.235.570,34</u></b> |
| <b>Σύνολο Παθητικού</b>                                   |      | <b><u>16.330.213,27</u></b> | <b><u>20.437.864,59</u></b> |

| Σημ.  | ΕΝΩΣΗ                |                     |
|---|----------------------|---------------------|
|   | 31/12/2019           | 31/12/2018          |
| Πωλήσεις  | 8.700.618,79         | 10.466.003,46       |
| Κόστος πωληθέντων   | -7.336.251,05        | -8.546.845,59       |
| <b>Μικτό κέρδος</b>   | <b>1.364.367,74</b>  | <b>1.919.157,87</b> |
| Εξόδα διάθεσης  | -1.402.622,60        | -1.129.435,51       |
| Έξοδα διοίκησης   | -528.495,48          | -439.275,01         |
| Απομείωση περιουσιακών στοιχείων                            | -758.726,07          | 0,00                |
| Λουπά έσοδα / (έξοδα) καθαρά                                | -804.748,19          | -334.058,52         |
| Αποτελέσματα εκμετάλλευσης                                  | -2.130.224,60        | 16.388,84           |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά                            | -455.171,17          | -451.856,68         |
| Αποτελέσματα προ φόρων                                      | -2.585.395,77        | -435.467,84         |
| Φόροι εισοδήματος   | 0,00                 | -42.935,80          |
| Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων συνεχιζόμενης δραστηριότητας | <b>-2.585.395,77</b> | <b>-478.403,64</b>  |

#### 7. Προτεινόμενη κατανομή των αποτελεσμάτων 2019

Οι συσσωρευμένες ζημιές της «Ένωσης», συμπεριλαμβανομένου του έτους 2019, είναι: € (1.853.497,44)  
Η προτεινόμενη κατανομή των προαναφερθεισών ζημιών έχει ως εξής:

|    |                               |   |                       |
|----|-------------------------------|---|-----------------------|
| 1. | Τακτικό Αποθεματικό           | € | 0,00                  |
| 2. | Μέρισμα                       | € | <u>0,00</u>           |
| 3. | Αποτελέσματα εις νέο (ζημίες) | € | (1.853.497,44)        |
|    | <b>Σύνολο</b>                 | € | <b>(1.853.497,44)</b> |

## 8. Αριθμοδείκτες

|   | ΕΝΩΣΗ                |                |                      |
|---|----------------------|----------------|----------------------|
|   | 2019                 |                | 2018                 |
| <b>α. Συντ/στής Παγιοποίησης Περιουσίας</b>                               |                      |                |                      |
| Πάγιο Ενεργητικό  | <u>12.747.066,13</u> |                | <u>13.080.708,46</u> |
| Σύνολο Ενεργητικού  | <u>16.330.213,27</u> | <b>78,06%</b>  | <u>20.437.864,60</u> |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό  | <u>3.560.292,91</u>  |                | <u>7.334.577,91</u>  |
| Σύνολο Ενεργητικού  | <u>16.330.213,27</u> | <b>21,80%</b>  | <u>20.437.864,60</u> |
| <b>β. Συντ/στής Δανειακής</b>   |                      |                |                      |
| Ίδια Κεφάλαια   | <u>1.744.077,36</u>  |                | <u>4.202.294,67</u>  |
| Σύνολο Υποχρεώσεων  | <u>14.586.135,91</u> | <b>11,96%</b>  | <u>16.235.570,34</u> |
| <b>γ. Συντ/στής καλυψεως πάγιου ενεργητικού</b>                           |                      |                |                      |
| Ίδια Κεφάλαια   | <u>1.744.077,36</u>  |                | <u>4.202.294,67</u>  |
| Πάγιο Ενεργητικό  | <u>12.747.066,13</u> | <b>13,68%</b>  | <u>13.080.708,46</u> |
| <b>δ. Συντ/στής καλυψεως β/σμων υποχρ.</b>                                |                      |                |                      |
| Κυκλοφορούν Ενεργητικό  | <u>3.560.292,91</u>  |                | <u>7.334.577,91</u>  |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις  | <u>4.734.932,36</u>  | <b>75,19%</b>  | <u>10.495.107,59</u> |
| <b>ε. Συντ/στής μικτού κέρδους επί πωλήσεων</b>                           |                      |                |                      |
| Μικτά αποτελέσματα  | <u>1.364.367,74</u>  |                | <u>1.919.157,87</u>  |
| Πωλήσεις  | <u>8.700.618,79</u>  | <b>15,68%</b>  | <u>10.466.003,46</u> |
| <b>στ. Συντ/στής μικτού κέρδους επί κόστος πωληθέντων</b>                 |                      |                |                      |
| Μικτά αποτελέσματα  | <u>1.364.367,74</u>  |                | <u>1.919.157,87</u>  |
| Κόστος πωληθέντων   | <u>7.336.251,05</u>  | <b>18,60%</b>  | <u>8.546.845,59</u>  |
| <b>ζ. Συντ/στής ανακύκλωσης των ίδιων Κεφαλαίων</b>                       |                      |                |                      |
| Πωλήσεις  | <u>8.700.618,79</u>  |                | <u>10.466.003,46</u> |
| Ίδια Κεφάλαια   | <u>1.744.077,36</u>  | <b>498,87%</b> | <u>4.202.294,67</u>  |
| <b>η. Συντ/στής μέσου όρου προθεσμίας εισπράξεων των απαιτήσεων (DSO)</b> |                      |                |                      |
| Απαιτήσεις από πελάτες $\times 365$                                       | <u>1.226.945,60</u>  | $\times 365$   | <u>2.066.799,91</u>  |
| Πωλήσεις  | <u>8.700.618,79</u>  | <b>51</b>      | <u>10.466.003,46</u> |
| <b>τ. Συντ/στής κυκλοφοριακής ταχύτητας αποθεμάτων</b>                    |                      |                |                      |
| Κόστος πωληθέντων αποθεμάτων  | <u>7.336.251,05</u>  |                | <u>8.546.845,59</u>  |
| μ.ο. Αποθεμάτων   | <u>1.278.513,52</u>  | <b>5,74</b>    | <u>1.379.986,40</u>  |
|   |                      |                | <b>6,19</b>          |

#### Σημείωση

1. Το σύνολο των αποσβέσεων ανήλθε στο ποσό των € 351.238,29.
2. Κατά την λήξη της διαχειριστικής χρήσης 2019, υφίστανται εμπράγματα βάρη επί των παγίων στοιχείων του συνεταιρισμού.
3. Το Συνεταιριστικό κεφάλαιο του συνεταιρισμού την 31/12/2019 ανέρχεται σε € 167.000,00 και διαιρείται σε 167 συνεταιριστικές μερίδες με ονομαστική αξία 1.000 € εκάστη, εκ του οποίου € 95.840,00 έχει καταβληθεί και € 71.160,00 είναι οφειλόμενο.

#### 9. Μη χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η «Ένωση» δεν χρησιμοποιεί τέτοιους δείκτες.

#### 10. Αναφορές και πρόσθετες εξηγήσεις για ποσά που περιλαμβάνονται στις οικονομικές καταστάσεις

Δεν υπάρχουν σημαντικά ή ειδικά στοιχεία που απαιτούν ειδική ανάλυση ή σχολιασμό πέραν των πληροφοριών που παρέχονται στις δηλώσεις χρηματοδότησης.

#### 11. Εξέλιξη των εργασιών του συνεταιρισμού – σχολιασμός των κυριότερων μεταβολών

Ο κύκλος εργασιών μειώθηκε σημαντικά στην χρήση 2019 σε σχέση με την χρήση 2018.

Τα λειτουργικά αποτελέσματα επηρεάστηκαν αρνητικά τόσο από την μείωση του μικτού περιθωρίου όσο και από την μη συγκράτηση των εξόδων λειτουργίας.

Τα βασικά οικονομικά στοιχεία για το έτος 2019 έχουν ως εξής:

**Πωλήσεις:** Οι καθαρές πωλήσεις του συνεταιρισμού για το έτος 2019 ήταν € 8.700.618,79. Η μεταβολή σε σύγκριση με το 2018 είναι -16.87% .

**Μικτό Κέρδος:** Το μικτό κέρδος για τον συνεταιρισμό ήταν € 1.364.367,74. Η μεταβολή σε σχέση με το 2018 είναι -28,91%.

**Ζημίες προ Φόρων :** Οι ζημίες προ φόρων το 2019 ανήλθαν σε € 2.585.395,77.

#### 12. Παρουσίαση των σημαντικότερων συναλλαγών μεταξύ της «Ένωσης» και των συνδεδεμένων μερών

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με βασικά διευθυντικά στελέχη εκτός από την αμοιβή τους, ούτε απαιτήσεις ή υποχρεώσεις από ή προς αυτά.

Δεν υπάρχουν συναλλαγές με άλλα συνδεδεμένα μέρη, εκτός από τα προαναφερθέντα μέρη, όπως αυτά ορίζονται στο ΔΛΠ 24.

**13. Δραστηριότητες στον τομέα ερευνών και ανάπτυξης.**

Η «Ένωση» δεν διεξάγει έρευνες για την ανάπτυξη νέων προϊόντων προς το παρόν.

**14. Χρηματοοικονομικά μέσα**

Η «Ένωση» κατέχει περιορισμένα χρηματοοικονομικά μέσα (μετοχές σε εισηγμένες στο Χ.Α. εταιρείες) που έχουν αποτιμηθεί στην εύλογη αξία τους την 31/12/2019. Παρουσιάζονται στα Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμημένα στην εύλογη αξία, της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης.

**15. Λογιστική αντιστάθμισης**

Η «Ένωση» δεν εφαρμόζει λογιστική αντιστάθμισης.

**16. Κύριοι κίνδυνοι και αβεβαιότητες και έκθεση του συνεταιρισμού σε κίνδυνο ρευστότητας, πιστωτικό κίνδυνο, κίνδυνο αγοράς και άλλους κινδύνους**

Η «Ένωση» εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

Πιστωτικός κίνδυνος

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος ρευστότητας

Αυτή η Σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την έκθεση της «Ένωσης» σε καθέναν από αυτούς τους κινδύνους, καθώς και τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες για τη μέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων του συνεταιρισμού εφαρμόζονται για τον εντοπισμό και την ανάλυση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η «Ένωση», για τον καθορισμό των ορίων ανάληψης κινδύνων και τον έλεγχο αυτών των ορίων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ενσωματωθούν οι αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες του συνεταιρισμού.

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τους κινδύνους που αναφέρονται παρακάτω.

#### Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο πιστωτικός κίνδυνος χωρίζεται στην κατηγορία από μέλη της «Ένωσης» και από εμπορικούς πελάτης της «Ένωσης».

Ο πιστωτικός κίνδυνος από μέλη της «Ένωσης», αφορά την αδυναμία ομάδων παραγωγών ή των αγροτών μελών τους, να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους στην «Ένωση».

Η «Ένωση» έχει σταθερή και μακροχρόνια σχέση με τα μέλη και σε πολλές περιπτώσεις οι απαιτήσεις της είναι εγγυημένες με αντίστοιχες επιδοτήσεις ή το τίμημα των πωλήσεων που εισπράττεται από τους αγρότες. Η «Ένωση» κρίνει ότι ο πιστωτικός κίνδυνος για αυτή τη κατηγορία είναι μικρός.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από εμπορικούς πελάτες, αφορά αδυναμία των πελατών που δεν είναι αγρότες, να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους στην «Ένωση».

Η «Ένωση» δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις πελατών της, καθώς τα προϊόντα της γίνονται συνήθως αντικείμενο προπώλησης ή πώλησης που είναι σχεδόν εξασφαλισμένη λόγω της φύσης τους (βαμβάκι, ελιά). Η «Ένωση», καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες και τις λουπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται από ζημιές απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάση των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν οριστικοποιηθεί.

#### Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας η την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η «Ένωση» λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με ποικίλες συναλλαγματικές θέσεις. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της «Ένωσης» είναι μικρός, καθώς η «Ένωση» δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

#### Κίνδυνος Επιτοκίου

Η «Ένωση» χρηματοδοτεί τις επενδύσεις της καθώς και τις ανάγκες της σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η «Ένωση» θα επιβαρύνεται με επιτλέον κόστος δανεισμού. Η επίπτωση στα αποτελέσματα από την αύξηση ή μείωση του επιτοκίου κατά μία εκατοστιαία μονάδα θα ήταν:

|  | ΕΝΩΣΗ        |              |
|--|--------------|--------------|
|  | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
| μ.ο. συνολικών δανείων                     | 7.962.285,77 | 7.985.777,50 |
| Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+/-%) | 79.622,86    | 79.857,78    |

**Κίνδυνος τιμής**

Η «Ένωση» εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας αγαθών, καθώς αν καταρρεύσουν οι τιμές πώλησης των αγαθών που πουλάει η Ένωση και αντίστοιχη υψηλή τιμή των αγαθών που αγοράζει. Οι αγορές αγαθών πάντα βρίσκονται σε αντίστοιχία με τις τιμές πώλησης. Μία απότομη μεταβολή των τιμών, πιθανά να μειώσει τα περιθώρια, αλλά δεν μπορεί να είναι καταστροφική.

**Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η «Ένωση» να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της «Ένωσης» ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

|                                  | ΕΝΩΣΗ                    |                          |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                  | 31/12/2019               | 31/12/2018               |
| Δανεισμός                        | 470.745,06               | 5.075.624,99             |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 4.264.187,30             | 5.419.482,60             |
| <b>Έως 1 έτος</b>                | <b>4.734.932,36</b>      | <b>10.495.107,59</b>     |
| Δανεισμός                        | 7.565.789,47             | 2.812.412,13             |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 1.994.368,48             | 2.828.670,11             |
| <b>Από 1 έως 5 έτη</b>           | <b>9.560.157,95</b>      | <b>5.641.082,24</b>      |
| <br>Σύνολο                       | <br><b>14.295.090,31</b> | <br><b>16.136.189,83</b> |

**Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της «Ένωσης» όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους εταίρους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η «Ένωση» πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπεύται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

|                            | ΕΝΩΣΗ               |                     |
|----------------------------|---------------------|---------------------|
|                            | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
| Συνολικός δανεισμός        | 8.036.534,53        | 7.888.037,12        |
| Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα | 170.013,51          | 682.933,64          |
| <b>Καθαρό χρέος</b>        | <b>7.866.521,02</b> | <b>7.205.103,48</b> |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων     | 1.744.077,36        | 4.202.294,25        |
| Σύνολο κεφαλαίου           | 9.610.598,38        | 11.407.397,73       |
| Συντελεστής μόχλευσης      | 0,82                | 0,63                |

## 17. Πληροφορίες για θέματα εργασίας

Η διοίκηση της «Ένωσης» ασκείται από μια έμπειρη ομάδα στελεχών. Έχουν πλήρη γνώση του αντικειμένου και των συνθηκών της αγοράς.

Η έμπειρη και αποτελεσματική ομάδα στελεχών, καθώς και η οργανωτική δομή της «Ένωσης», συμβάλλουν στην εύρυθμη λειτουργία της «Ένωσης».

Η στελέχωση της «Ένωσης» και η οργανωτική της δομή επιτρέπουν στην «Ένωση» να συνεχίσει την αναπτυξιακή της πορεία και να αντιμετωπίσει τις οικονομικές τάσεις.

Η διοικητική ομάδα της «Ένωσης» περιλαμβάνει έμπειρο τεχνικό και διοικητικό προσωπικό. Οι σχέσεις μεταξύ προσωπικού και διοίκησης είναι άρτιες και δεν υπάρχουν προβλήματα απασχόλησης που αποδεικνύεται από την απουσία δικαστικής διαμάχης σε θέματα εργασίας.

Η προώθηση των ίσων ευκαιριών και η προστασία της διαφορετικότητας αποτελούν βασικές πολιτικές της ομάδας. Η διοίκηση της «Ένωσης» δεν κάνει διακρίσεις κατά την πρόσληψη / επιλογή, τον μισθό, την κατάρτιση, την ανάθεση καθηκόντων ή οποιαδήποτε άλλη εργασιακή δραστηριότητα.

Οι παράγοντες που λαμβάνονται υπόψη είναι η εμπειρία, η προσωπικότητα, η εκπαίδευση, τα προσόντα, οι επιδόσεις, οι δεξιότητες και οι ικανότητες του ατόμου.

Η διοίκηση απολαμβάνει και προτείνει σε όλους τους ανθρώπους να σέβονται την ποικιλομορφία κάθε εργαζομένου, προμηθευτή ή πελάτη της «Ένωσης» και να μην ανέχονται οποιαδήποτε συμπεριφορά που μπορεί να δημιουργήσει διακρίσεις οποιουδήποτε είδους.

Η πολιτική της «Ένωσης» προς αυτήν την κατεύθυνση βασίζεται στις κατευθυντήριες γραμμές που ορίζει ο Οργανισμός Οικονομικής Συνεργασίας και Ανάπτυξης (ΟΟΣΑ) ή η Διεθνής Οργάνωση Εργασίας (ΔΟΕ).

α) Πολιτική για την ποικιλομορφία και την ισότητα ευκαιριών (ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονότητας ή άλλου)

Το 2019 η «Ένωση» απασχολούσε 68 υπαλλήλους διαφορετικού φύλου, ηλικίας και εθνικότητας και εφαρμόζει μια συνεπή πολιτική για την παροχή ίσων ευκαιριών στους εργαζόμενους ανεξαρτήτως φύλου, θρησκείας, μειονότητας ή άλλων χαρακτηριστικών.

Η σχέση μεταξύ της «Ένωσης» και του προσωπικού της είναι πολύ καλή και δεν έχουν προκύψει εργασιακά ζητήματα.

β) Σεβασμός των δικαιωμάτων των εργαζομένων και συνδικαλιστική ελευθερία

Η «Ένωση» σέβεται τα δικαιώματα των εργαζομένων και ακολουθεί την εργατική νομοθεσία. Το 2019 δεν καταγράφηκαν παραβιάσεις της εργατικής νομοθεσίας.

γ) Υγιεινή και ασφάλεια στην εργασία

Η ασφάλεια στην εργασία αποτελεί προτεραιότητα για την «Ένωση» και απαραίτητη προϋπόθεση για τη λειτουργία της. Σε κάθε χώρο / τμήμα εργασίας υπάρχει ένα κιτ υγείας που περιέχει όλα τα απαραίτητα υλικά (φάρμακα, επίδεσμοι κ.λπ.) για την παροχή πρώτων βοηθειών όταν και αν είναι απαραίτητο.

Σύμφωνα με τη νομοθεσία, η εταιρεία υποχρεούται να έχει "τεχνικό ασφαλείας" του οποίου τα καθήκοντα είναι:

1. Να παρέχει προτάσεις και συμβουλές στον εργοδότη σχετικά με θέματα υγιεινής και ασφάλειας στην εργασία και την πρόληψη εργατικών ατυχημάτων.
2. Να καταγράφει τις προτάσεις στο σχετικό βιβλίο που παρέχεται
3. Να προτείνει μέτρα ασφαλείας για τις εγκαταστάσεις και τα τεχνικά έργα
4. Να επιθεωρεί τις συνθήκες εργασίας και προτείνει διορθωτικά μέτρα για τα προβλήματα που σημειώθηκαν
5. Να εξετάζει, καταγράφει και αξιολογεί τα εργατικά ατυχήματα και να προτείνει μέτρα πρόληψης για την αποφυγή μελλοντικών παρόμοιων περιστατικών.
6. Ελέγχει τις ασκήσεις συναγερμού και πυρκαγιάς για να επαληθεύει την ετοιμότητα των εργαζομένων
7. Προτείνει και συμβουλεύει τους υπαλλήλους σχετικά με τον τρόπο διατήρησης των μέτρων υγιεινής και ασφάλειας.
8. Να εκπαιδεύει τους εργαζομένους σε θέματα υγιεινής και ασφάλειας.
9. Να κάνει προτάσεις σχετικά με την ορθή τήρηση των κανόνων σχετικά με την ασφάλεια και την υγιεινή σε όλους τους τομείς εργασίας
10. Διεξαγωγή μετρήσεων για φυσικά, χημικά ή βιολογικά προϊόντα
11. Προετοιμασία Σχέδιων για συνθήκες έκτακτης ανάγκης

δ) Σχέδια κατάρτισης, προαγωγές κ.λπ.

Οι διαδικασίες επιλογής και προσλήψεων βασίζονται στα απαιτούμενα για τα σχετικά προσόντα θέσεων χωρίς διακρίσεις.

Όλα τα σχετικά θέματα περιλαμβάνονται στον κανονισμό λειτουργίας της «Ένωσης».

## 18. Πληροφορίες για περιβαλλοντικά ζητήματα

Η «Ένωση» έχει αναγνωρίσει τις υποχρεώσεις του απέναντι στο περιβάλλον και την ανάγκη για συνεχή βελτίωση των περιβαλλοντικών του επιδόσεων προκειμένου να επιτευχθεί μια ισορροπημένη οικονομική ανάπτυξη σε αρμονία με την προστασία του περιβάλλοντος.

Η περιβαλλοντική πολιτική επικεντρώνεται στα εξής:

Διαχείριση των στερεών και υγρών αποβλήτων, δίνοντας προτεραιότητα στη χωριστή συλλογή και ανακύκλωσή τους. Εξοικονόμηση ενέργειας με την ανάπτυξη ενός συστήματος παρακολούθησης της κατανάλωσης και ελαχιστοποίησης των απωλειών.

Η παραγωγική δραστηριότητα της «Ένωσης» δεν έχει καμία επίδραση στο περιβάλλον και δεν προκύπτουν απόβλητα. Επιπλέον, η εταιρεία είναι πλήρως εναρμονισμένη με τις τρέχουσες περιβαλλοντικές συνθήκες.

α) Πραγματικές και πιθανές επιπτώσεις στο περιβάλλον

Η «Ένωση» δεν δημιουργεί σημαντικά απόβλητα για να επηρεάσει το περιβάλλον.

Τυχόν υποτιμημένο ή κατεστραμμένο απόθεμα απορρίπτεται με σωστή διαδικασία.

**Εκκαθάριση αποθήκης και περιβάλλον**

Το πιο σημαντικό πράγμα που πρέπει να λαμβάνεται υπόψη πριν από την απόφαση απόρριψης και καταστροφής του αποθέματος είναι οι διατάξεις της νομοθεσίας σχετικά με την προστασία του περιβάλλοντος. Η «Ένωση», πριν προβεί στην καταστροφή θα πρέπει να μελετήσει τη σχετική νομοθεσία για την απόρριψη του συγκεκριμένου είδους υλικού και να αναθέσει σε μια πιστοποιημένη εταιρεία αυτή τη διαδικασία. Τέτοια υλικά και αντικείμενα που πρέπει να απορριφθούν στο πλαίσιο συγκεκριμένων διαδικασιών είναι υπολογιστές, ηλεκτρονικές συσκευές, μπαταρίες, λιπαντικά, φαρμακευτικά προϊόντα, χημικά προϊόντα και γενικά αντικείμενα που είναι γνωστό ότι προκαλούν ζημιά στο περιβάλλον.

β) Γνωστοποίηση σχετικά με τις διαδικασίες που εφαρμόζει η οντότητα για την πρόληψη και τον έλεγχο της ρύπανσης και άλλων περιβαλλοντικών επιπτώσεων από διάφορους παράγοντες

Χρήση ενέργειας:

Η «Ένωση» χρησιμοποιεί ενέργεια μόνο από τρίτο πάροχο

Άμεσες και έμμεσες εκπομπές ρύπανσης:

Δεν υφίστανται

Περιβαλλοντικές επιπτώσεις από τη μεταφορά, χρήση και διανομή προϊόντων και υπηρεσιών

Δεν υπάρχει καμία επίδραση από τη μεταφορά, χρήση και διανομή προϊόντων και υπηρεσιών της «Ένωσης».

#### **19. Πρόβλεψη πορείας της «Ένωσης»**

Χάρη στην αναδιάρθρωση του δανεισμού που επετεύχθη το 2019, η «Ένωση» διαμόρφωσε ένα πλαίσιο δανεισμού που θα της επιτρέψει να μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της. Αναμένεται η διατήρηση του κύκλου εργασιών και των λειτουργικών αποτελεσμάτων, αλλά και η αύξηση της λειτουργικής ταμειακής ροής. Η διοίκηση της «Ένωσης» θα προσπαθήσει να ενισχύσει το δίκτυο πωλήσεων με σκοπό την διεκδίκηση μεγαλύτερου μεριδίου της αγοράς.

## **20. Σημαντικά γεγονότα που συνέβησαν μετά τις 31.12.2019**

Α) Η «Ένωση», ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει την βαθιά ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του covid-19 και την επίδρασή του στις δραστηριότητές της, καθώς και στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία.

Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της. Η «Ένωση» ευθυγραμμίζομενη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των αρμόδιων κρατικών αρχών.

Τα επαγγελματικά ταξίδια έχουν διακοπεί και εφαρμόζονται, όπου είναι δυνατό, συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Έχει τεθεί επίσης σε εφαρμογή πρόσθετος σχεδιασμός ανθρώπινου δυναμικού σχετικά με το προσωπικό που εκτελεί λειτουργίες κρίσιμες για την επιχειρησιακή συνέχεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος διακοπής λειτουργίας.

Με βάση όμως τα νέα δεδομένα του τρέχοντος έτους του 2020, που σχετίζονται με την ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού COVID-19 σε όλο τον κόσμο με απρόβλεπτες συνέπειες για την δημόσια υγεία, σχεδόν όλοι οι κλάδοι της παγκόσμιας οικονομίας αναμένεται να επηρεαστούν σημαντικά.

Η πανδημία του COVID-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση στην παγκόσμια υγεία και οικονομία. Η «Ένωση», ανταποκρίθηκε άμεσα σε όλα τα επίπεδα, μέσω ειδικού πλάνου δράσης, σύμφωνα με την εξέλιξη της πανδημίας σε όλη την γεωγραφική του περιοχή. Από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας COVID-19, προτεραιότητες της «Ένωσης» ήταν και παραμένουν η διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη διάθεση προϊόντων του στην αγορά που είναι σε υψηλή ζήτηση.

Από τις αρχές του 2020, που άρχισε να εξαπλώνεται ο COVID-19 σε παγκόσμιο επίπεδο, η «Ένωση» θέσπισε ειδική ομάδα διαχείρισης και προληπτικά μέτρα σύμφωνα με την κυβέρνηση και τους σχετικούς φορείς κάθε κράτους που δραστηριοποιείται, αλλά και με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ.

Η «Ένωση» υλοποίησε κατάλληλα σχέδια έκτακτης ανάγκης και συνέχειας της επιχείρησης με σκοπό τη διασφάλιση των μονάδων παραγωγής και τη δυνατότητα της αλυσίδας εφοδιασμού να παραμείνει πλήρως λειτουργική ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία της και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη διάθεση προϊόντων στην αγορά.

Ενώ οι προοπτικές για την παγκόσμια οικονομία το 2021 παραμένουν αβέβαιες και η διαδικασία εμβολιασμού βρίσκεται σε εξέλιξη, η διοίκηση της «Ένωσης» παραμένει αισιόδοξη λόγω της αντοχής των πωλήσεων της κατά το 2020.

Κατά συνέπεια, οι οικονομικές επιπτώσεις που σχετίζονται με την επιδημία του COVID-19 δεν μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα και εύλογα επί του παρόντος.

Β) Την 17/04/2021 επιτεύχθηκε συμφωνία στρατηγικής σημασίας με την Κλωστοϋφαντουργία Ναυπάκτου Α.Β.Ε.Ε. για την ίδρυση κοινής ανώνυμης εταιρείας με συμμετοχή του συνεταιρισμού κατά 40%, με αντικείμενο της εταιρείας τον κλάδο του βάμβακος. Η απόφαση για την συμφωνία εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 7/4/2021. Η νέα εταιρεία θα διαχειρίζεται την μονάδα εκκοκκισμού βάμβακος του Συνεταιρισμού, με στόχο την υψηλότερη δυνατή ποιότητα τελικού προϊόντος και θα αναπτύξει την εμπορική εκμετάλλευση βάμβακος και βαμβακόσπορου τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στις αγορές του εξωτερικού.

Γ) Από 1<sup>η</sup> Φεβρουαρίου 2021 και μετά από 3 μήνες διαπραγματεύσεων, τέθηκε σε ισχύ νέα συλλογική σύμβαση με το σωματείο εργαζομένων. Η νέα σύμβαση θα οδηγήσει σε μείωση των εξόδων προσωπικού κατά ~18%.

#### Δ) Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις

Την 7/4/2021 πραγματοποιήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στην οποία πάρθηκε ομόφωνη απόφαση επί των παρακάτω θεμάτων.

1. Ενημέρωση για την τρέχουσα οικονομική κατάσταση του Συνεταιρισμού.
2. Ενημέρωση για το ισχύον καθεστώς των αποδοχών προσωπικού και την νέα συλλογική σύμβαση εργασίας.
3. Εξουσιοδότηση του Δ.Σ. για ανανέωση του Εσωτερικού Κανονισμού που είχε καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1541/1985 (άρθρο 17 παράγραφος 3 του Καταστατικού).
4. Ενημέρωση για την πορεία του ελέγχου του έτους 2019 από τους ορκωτούς ελεγκτές και τα αναμενόμενα αποτελέσματα.
5. Ενημέρωση για την κατάρτιση νέου Επιχειρησιακού Προγράμματος και επαναδιαπραγμάτευση με την INTRUM / Πειραιώς.

Έγκριση για τις κατευθυντήριες γραμμές του νέου Επιχειρηματικού Σχεδίου.

- ο Δραστική μείωση εξόδων λειτουργίας
  - ο Διακοπή ζημιογόνων δραστηριοτήτων
  - ο Ενίσχυση των κλάδων παραγωγής (Ελιές, ζωτροφές, βαμβάκι) με συμπράξεις και συνεργασίες κάθε μορφής, με άλλους αγροτικούς συνεταιρισμούς και ιδιωτικούς φορείς, σχετικά με την παραγωγή και εμπορία προϊόντων.
6. Έγκριση πώλησης των ακινήτων:
- α) Ευηνοχώρι Λεύκια και β) Νεοχώρι Μπαρλέϊκα (ΟΤ 107 Δ.Δ. Νεοχωρίου).

7. Έγκριση της συνεργασίας με την κλωστουφαντουργία Ναυπάκτου Α.Β.Ε.Ε. με ίδρυση κοινής εταιρίας εκμετάλλευσης του εκκοκκιστηρίου.  
Έγκριση των βασικών όρων συνεργασίας και εξουσιοδότηση του Δ.Σ. για όλες τις απαιτούμενες ενέργειες υλοποίησης και την υπογραφή των σχετικών εγγράφων και συμβάσεων.

#### **21. Άλλα σημαντικά θέματα**

Την 26-2-2021 με απόφαση ΔΣ διαγράφηκαν απαιτήσεις (χρεωστικά υπόλοιπα και απαξιωμένα αποθέματα) και υποχρεώσεις (πιστωτικά υπόλοιπα) του συνεταιρισμού που υπήρχαν την 31-12-2019.

Τα παραπάνω Χρεωστικά και Πιστωτικά υπόλοιπα όπως και τα εμπορεύματα, εντοπίστηκαν μετά από διερεύνηση των προηγούμενων χρήσεων από τους ορκωτούς λογιστές που έχουν οριστεί για τον έλεγχο της χρήσης 2019 και από τον οικονομικό σύμβουλο της Διοίκησης κ. Οικονόμου και επιλέχθηκαν σε συνεργασία με τη διοίκηση του συνεταιρισμού.

Από τον έλεγχο διαπιστώθηκε ότι στα λογιστικά βιβλία του συνεταιρισμού περιλαμβάνονται:

α) Απαιτήσεις από πελάτες, εργαζόμενους και διάφορους τρίτους συνεργαζόμενους, οι οποίες κρίνεται ότι είναι ανεπίδεκτες εισπράξεως κυρίως λόγω παλαιότητας, παραγραφής και αδυναμίας για άσκηση νομικών διαδικασιών [Χρεωστικά λογιστικά υπόλοιπα]

β) Υποχρεώσεις προς προμηθευτές, πιστωτές, εργαζόμενους και τρίτους συνεργαζόμενους, οι οποίες έχουν παραγραφεί λόγω παλαιότητας ή κρίνεται αδύνατη η διευκρίνηση ή/και η διεκδίκησή τους [Πιστωτικά λογιστικά υπόλοιπα]

γ) Εμπορεύματα (κυρίως μηχανήματα) τα οποία υπάρχουν και απογράφονται στις αποθήκες των καταστημάτων αλλά κυνούνται αργά ή/ δεν κινούνται καθόλου ή/ δεν μπορούν να πουληθούν λόγω παλαιότητας.

Σημειώνεται ιδιαιτέρως ότι τα αποθέματα που διαγράφονται ή/ απομειώνονται, θα παραμένουν στις αποθήκες προς πώληση και στην περίπτωση που διατεθούν, το έσοδο θα αντιλογήσει την παρούσα διαγραφή αυξάνοντας την καθαρή θέση του συνεταιρισμού. Ανάλογα θα λειτουργήσει και η τυχόν είσπραξη απαίτησης που έχει διαγραφεί.

Η συνολική αξία των Χρεωστικών υπολοίπων € 1.303.255,61

Η συνολική αξία των Πιστωτικών υπολοίπων € 451.472,87

Οι διαγραφές των αξιών αυτών θα αποτυπωθούν στις οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2019 και θα έχουν ως τελικό αποτέλεσμα την μείωση της Καθαρής Θέσης του συνεταιρισμού κατά € 851.782,74.

Τα σχετικά στοιχεία παρουσιάστηκαν στο Διοικητικό Συμβούλιο συνοπτικά και αναλυτικά, προτάθηκε δε και εγκρίθηκε η διαγραφή τους από τα λογιστικά βιβλία ούτως ώστε αυτά να απεικονίζουν την πραγματική οικονομική κατάσταση των περιουσιακών στοιχείων του συνεταιρισμού.

Τονίζεται η υποχρέωση του Διοικητικού Συμβουλίου να συντάσσει τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις με ορθή απεικόνιση της οικονομικής κατάστασης του συνεταιρισμού και την παρουσίασή τους τόσο στην Γενική Συνέλευση, όσο και στις αρμόδιες κρατικές αρχές, καθώς και στα πιστωτικά ιδρύματα που χρηματοδοτούν τον συνεταιρισμό.

Μεσολόγγι, 29 Ιουνίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΥΦΑΝΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΑΔΤ ΑΙ 774971



**ΒΕΒΑΙΩΣΗ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ**

Βεβαιώνεται ότι, η ανωτέρω έκθεση Διοικητικού Συμβουλίου που αποτελείται από 24 (είκοσι τέσσερις) σελίδες, είναι αυτή που αναφέρεται στην έκθεση ελέγχου που χορηγήσαμε με ημερομηνία 30 Ιουνίου 2021.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2021  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Βασιλειος Η. Πάλμος  
Action Auditing AE  
Μέλος της Russell Bedford International  
Μιχαλακούπολης 45, ΤΚ 115 28, Αθήνα  
Τηλ. +30 210 72 17 915, Fax. +30 210 72 17 925



**Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Εταίρους του Αγροτικού Συνεταιφρισμού Μεσολογγίου – Ναυπακτίας «Η Ένωση»

**Έκθεση Ελέγχου επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

**Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις του Αγροτικού Συνεταιφρισμού Μεσολογγίου-Ναυπακτίας «Η Ένωση», οι οποίες αποτελούνται από την κατάσταση χρηματοοικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2019, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών καθαρής θέσης και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση του Αγροτικού Συνεταιφρισμού Μεσολογγίου-Ναυπακτίας «Η Ένωση» κατά την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου 2019, τη χρηματοοικονομική του επίδοση και τις ταμειακές του ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και του Ν.4384/2016 όπως ισχύει.

**Βάση γνώμης**

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από τον Συνεταιφρισμό, καθ’ όλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

**Ουσιώδης αβεβαιότητα που σχετίζεται με τη συνέχιση της δραστηριότητας**

Εφιστούμε την προσοχή σας στη Σημείωση Γ.1.2 επί των οικονομικών καταστάσεων, η οποία περιγράφει ότι :

- 1) Κατά την 31/12/2019 οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις (ποσού € 4.734.932,36) υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό (ποσού € 3.560.292,91) κατά ποσό € 1.174.639,45.
- 2) Οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι αρνητικές ποσό - € 611.052,75.
- 3) Οι λειτουργικές ζημιές ανέρχονται σε € -1.021.921,51 ήτοι (€ 2.585.395,77 – € 758.726,07 – € 804.748,19).
- 4) Οι επιταγές πληρωτέες αξίας € 896.071,08 που έληξαν εντός του 2021, δεν πληρώθηκαν στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
- 5) Οι υποχρεώσεις σε ασφαλιστικός οργανισμούς ύψους € 278.736,19 που αφορούν την περίοδο 2020 και 2021, δεν καταβλήθηκαν στα ασφαλιστικά ταμεία μέχρι σήμερα.
- 6) Δεδουλευμένες αποδοχές προσωπικού ποσού € 252.297,43 που αφορούν την περίοδο 01/01/2021-31/05/2021 δεν πληρώθηκαν στο προσωπικό.

Όπως αναφέρεται στη Σημείωση Γ.1.2, τα γεγονότα αυτά υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας η οποία ενδεχομένως θα εγείρει σημαντική αμφιβολία σχετικά με τη δυνατότητα του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Η γνώμη μας δεν διαφοροποιείται σε σχέση με το θέμα αυτό.

#### **Άλλο Θέμα**

Οι οικονομικές καταστάσεις του Συνεταιρισμού για την προηγούμενη χρήση που έληξε την 31/12/2018 ελέγχθηκαν από άλλη ελεγκτική εταιρεία. Για την εν λόγω χρήση ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής εξέδωσε την 24/06/2019 έκθεση ελέγχου με βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

#### **Ευθύνες της διοίκησης επί των οικονομικών καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση και σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4384/2016 όπως ισχύει, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας του Συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει τον Συνεταιρισμό ή να διακόψει τη δραστηριότητά του ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

#### **Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπατινία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.

- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου του Συνεταιρισμού.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα του συνεταιρισμού να συνεχίσει τη δραστηριότητά του. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα ο συνεταιρισμός να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

#### Έκθεση επί άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων

Επαληθεύσαμε την συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω οικονομικές καταστάσεις. Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχό μας για τον Αγροτικό Συνεταιρισμό Μεσολογγίου – Ναυπακτίας «Η Ένωση» και το περιβάλλον του, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Αθήνα, 30 Ιουνίου 2021

Βασίλειος Η. Πάλμος

ΑΜ Σ.Ο.Ε.Λ 33311

Action Auditing AE

Μέλος της Russell Bedford International

Μιχαλακούλου 45

TK 115 28, Αθήνα

Α.Μ. ΣΟΕΛ 164

 Russell Bedford  
taking you further

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

|   |      | ΕΝΩΣΗ                       |                             |
|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
|   | Σημ. | 31/12/2019                  | 31/12/2018                  |
| <b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>   |      |                             |                             |
| <b>Μη κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                          |      |                             |                             |
| Ενσώματα πάγια  | 2    | 12.700.732,95               | 13.017.496,85               |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία                                 | 3    | 46.333,18                   | 63.211,60                   |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις                          | 4    | 22.854,23                   | 22.578,23                   |
|   |      | <u>12.769.920,36</u>        | <u>13.103.286,68</u>        |
| <b>Κυκλοφορούν ενεργητικό</b>                             |      |                             |                             |
| Αποθέματα   | 5    | 1.177.040,63                | 1.379.986,40                |
| Εμπορικές απαιτήσεις                                      | 6    | 1.226.945,60                | 2.066.799,91                |
| Λοιπές απαιτήσεις   | 7    | 255.351,49                  | 2.119.387,00                |
| Χρηματοοικονομικά στοιχεία                                | 8    | 730.941,68                  | 1.085.470,96                |
| Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα                          | 9    | 170.013,51                  | 682.933,64                  |
|   |      | <u>3.560.292,91</u>         | <u>7.334.577,91</u>         |
| <b>Σύνολο ενεργητικού</b>                                 |      | <b><u>16.330.213,27</u></b> | <b><u>20.437.864,59</u></b> |
| <b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>   |      |                             |                             |
| <b>ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ</b>                                      |      |                             |                             |
| Μετοχικό κεφάλαιο   | 10   | 95.840,00                   | 89.680,00                   |
| Αποθεματικό υπέρ το άρτιον                                | 10   | 0,00                        | 0,00                        |
| Λοιπά αποθεματικά   | 11   | 3.501.734,80                | 3.340.068,67                |
| Κέρδη / (Ζημιές) εις νέον                                 | 12   | -1.853.497,44               | 772.545,58                  |
|   |      | <u>1.744.077,36</u>         | <u>4.202.294,25</u>         |
| Δικαιώματα μη ελεγχόμενων συμμετοχών                      |      | 0,00                        | 0,00                        |
| <b>Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων</b>                             |      | <b><u>1.744.077,36</u></b>  | <b><u>4.202.294,25</u></b>  |
| <b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>  |      |                             |                             |
| <b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                         |      |                             |                             |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                                      | 13   | 7.565.789,47                | 2.812.412,13                |
| Αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση                         |      | 0,00                        | 0,00                        |
| Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία | 14   | 291.045,60                  | 99.380,51                   |
| Κρατικές επιχορηγήσεις                                    | 15   | 1.664.149,38                | 2.368.745,13                |
| Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις                         | 16   | 330.219,10                  | 459.924,98                  |
|   |      | <u>9.851.203,55</u>         | <u>5.740.462,75</u>         |
| <b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>                         |      |                             |                             |
| Προμηθευτές και λοιπές υποχρεώσεις                        | 17   | 4.264.187,30                | 5.419.482,60                |
| Βραχυπρόθεσμα δάνεια                                      | 13   | 470.745,06                  | 5.075.624,99                |
|   |      | <u>4.734.932,36</u>         | <u>10.495.107,59</u>        |
| <b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>                                 |      | <b><u>14.586.135,91</u></b> | <b><u>16.235.570,34</u></b> |
| <b>Σύνολο Παθητικού</b>                                   |      | <b><u>16.330.213,27</u></b> | <b><u>20.437.864,59</u></b> |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

| Σημ.  | ΕΝΩΣΗ                |                     |
|---|----------------------|---------------------|
|   | 31/12/2019           | 31/12/2018          |
| Πωλήσεις  |                      |                     |
| 1,18  | 8.700.618,79         | 10.466.003,46       |
| Κόστος πωληθέντων   | -7.336.251,05        | -8.546.845,59       |
| <b>Μικτό κέρδος</b>   | <b>1.364.367,74</b>  | <b>1.919.157,87</b> |
| Έξοδα διάθεσης  | -1.402.622,60        | -1.129.435,51       |
| Έξοδα διοίκησης   | -528.495,48          | -439.275,01         |
| Απομείωση περιουσιακών στοιχείων                            | -758.726,07          | 0,00                |
| Λουπά έσοδα / (έξοδα) καθαρά                                | -804.748,19          | -334.058,52         |
| Αποτελέσματα εκμετάλλευσης                                  | -2.130.224,60        | 16.388,84           |
| Χρηματοοικονομικά έξοδα - καθαρά                            | -455.171,17          | -451.856,68         |
| Αποτελέσματα προ φόρων                                      | -2.585.395,77        | -435.467,84         |
| Φόροι εισοδήματος   | 0,00                 | -42.935,80          |
| Καθαρά αποτελέσματα μετά φόρων συνεχιζόμενης δραστηριότητας | <b>-2.585.395,77</b> | <b>-478.403,64</b>  |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

|   | ΕΝΩΣΗ            |                     |                      |                     |
|---|------------------|---------------------|----------------------|---------------------|
|   | Κεφάλαιο         | Λουπά αποθεματικά   | Μη διανεμηθέντα      | Σύνολο              |
| <b>Υπόλοιπα, 1.1.2018</b>               | 77.540,00        | 3.340.068,67        | 1.250.949,31         | 4.668.557,98        |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων |                  |                     |                      |                     |
| 31.12.2018                              | 0,00             | 0,00                | -478.403,64          | -478.403,64         |
| Διανομή κερδών                          | 0,00             | 0,00                | 0,00                 | 0,00                |
| Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην Κ.Θ.   | 0,00             | 0,00                | 0,00                 | 0,00                |
| Αύξηση MK                               | 12.140,00        | 0,00                | 0,00                 | 12.140,00           |
| <b>Υπόλοιπα την 31.12.2018</b>          | <b>89.680,00</b> | <b>3.340.068,67</b> | <b>772.545,67</b>    | <b>4.202.294,34</b> |
| <br><b>Υπόλοιπα, 1.1.2019</b>           | <br>89.680,00    | <br>3.340.068,67    | <br>772.545,67       | <br>4.202.294,34    |
| Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα μετά φόρων |                  |                     |                      |                     |
| 31.12.2019                              | 0,00             | 0,00                | -2.585.395,77        | -2.585.395,77       |
| Διανομή κερδών                          | 0,00             | 0,00                | 0,00                 | 0,00                |
| Αύξηση MK                               | 6.160,00         | 0,00                | 0,00                 | 6.160,00            |
| Ποσά καταχωρημένα απευθείας στην Κ.Θ.   | 0,00             | 161.666,13          | -40.647,35           | 121.018,78          |
| <b>Υπόλοιπα την 31.12.2019</b>          | <b>95.840,00</b> | <b>3.501.734,80</b> | <b>-1.853.497,46</b> | <b>1.744.077,35</b> |

## ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

|  | ΕΝΩΣΗ              |                    |
|--|--------------------|--------------------|
|  | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
| <b>Λειτουργικές δραστηριότητες</b>   |                    |                    |
| Αποτελέσματα προ φόρων   | -2.585.395,77      | -478.403,64        |
| Πλέον / μείον προσαρμογές για:   | 0,00               | 0,00               |
| Αποσβέσεις   | 351.238,29         | 349.876,47         |
| Προβλέψεις   | 826.337,42         | 236.245,30         |
| Μη ταμιακά αποτελέσματα  | -85.211,48         | -11.199,84         |
| Αποτελέσματα (έσοδα, έξοδα, κέρδη και ζημιές) επενδυτικής δραστηριότητας   | -1.154,55          | -2.063,11          |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα  | 456.325,72         | 453.919,79         |
| Πλέον/ μείον προσαρμογές για μεταβολές λογαριασμών κεφαλαίου κύνησης ή που σχετίζονται με τις λειτουργικές δραστηριότητες; | 0,00               | 0,00               |
| (Αύξηση) / Μείωση αποθεμάτων   | -498.445,92        | 414.472,60         |
| (Αύξηση) / Μείωση απαιτήσεων   | 3.065.277,82       | -764.621,14        |
| Αύξηση / (Μείωση) υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)  | -1.702.839,46      | 612.598,77         |
| Μείον:   | 0,00               | 0,00               |
| Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβεβλημένα  | -456.325,72        | -453.919,79        |
| Καταβεβλημένοι φόροι   | 19.140,90          | 0,00               |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από λειτουργικές δραστηριότητες (α)</b>   | <b>-611.052,75</b> | <b>356.905,41</b>  |
| <b>Επενδυτικές δραστηριότητες</b>  |                    |                    |
| Απόκτηση θυγατρικών, συγγενών, κοινοπραξιών και λοιπών επενδύσεων  | 0,00               | 0,00               |
| Αγορά ενσώματων και άλλων παγίων περιουσιακών στοιχείων  | -98.179,70         | -209.409,00        |
| Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων, άλλων παγίων συμμετοχών και λοιπών χρημ/κών στοιχείων                                   | 40.500,00          | 11.200,00          |
| Εισπράξεις από πωλήσεις συμμετοχών   | 0,00               | 0,00               |
| Εισπράξεις από επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων  | 0,00               | 0,00               |
| Τόκοι εισπραχθέντες  | 1.154,55           | 0,00               |
| Μερίσματα εισπραχθέντα   | 0,00               | 2.063,11           |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από επενδυτικές δραστηριότητες (β)</b>  | <b>-56.525,15</b>  | <b>-196.145,89</b> |
| <b>Χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>   |                    |                    |
| Είσπραξη από αύξηση Μετοχικού κεφαλαίου  | 6.160,00           | 12.140,00          |
| Εισπράξεις από εκδοθέντα / αναληφθέντα δάνεια  | 148.497,41         | 0,00               |
| Εξοφλήσεις δανείων   | 0,00               | -195.480,88        |
| Εξοφλήσεις υποχρεώσεων από χρηματοδοτικές μισθώσεις (χρεολύσια)  | 0,00               | 0,00               |
| Μερίσματα πληρωθέντα   | 0,00               | 0,00               |
| <b>Σύνολο εισροών / (εκροών) από χρηματοδοτικές δραστηριότητες (γ)</b>   | <b>154.657,41</b>  | <b>-183.340,88</b> |
| <b>Καθαρή αύξηση / (μείωση) στα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα περιόδου (α) + (β) + (γ)</b>                              | <b>-512.920,49</b> | <b>-22.581,36</b>  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα έναρξης περιόδου</b>   | <b>682.934,00</b>  | <b>705.515,00</b>  |
| <b>Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα λήξης περιόδου</b>   | <b>170.013,51</b>  | <b>682.933,64</b>  |

#### A. Γενικές Πληροφορίες για την «Ένωση»

Ο «Αγροτικός Συνεταιρισμός Μεσολογγίου-Ναυπακτίας η Ένωση» έχει τη νομική μορφή του «Αγροτικού Συνεταιρισμού» (Α.Σ) και ιδρύθηκε με βάση το Ν.4015/2011 - «Θεσμικό πλαίσιο για τους αγροτικούς συνεταιρισμούς, τις συλλογικές οργανώσεις και την επιχειρηματικότητα του αγροτικού κόσμου – Οργάνωση της εποπτείας του Κράτους. Ο «Αγροτικός Συνεταιρισμός Μεσολογγίου – Ναυπακτίας» είναι η νομική συνέχεια της ««Ένωσης» Αγροτικών Συνεταιρισμών Μεσολογγίου – Ναυπακτίας», η οποία ιδρύθηκε στην Ελλάδα το 1938. Ο Συνεταιρισμός διαθέτει ιδιόκτητες εγκαταστάσεις Κεντρικών Γραφείων στην Ιερά Πόλη Μεσολογγίου, οδός Ναυπάκτου 35 ΤΚ 30200, 8 καταστήματα και 3 κέντρα διανομής αγροτικών εφοδίων και μηχανημάτων στην ευρύτερη περιοχή Μεσολογγίου και Ναυπακτίας, εκκοκκιστήριο βάμβακος, εργοστάσιο ζωοτροφών, 2 ξηραντήρια καλαμποκιού, τυποποιητήριο επιτραπέζιας ελιάς καλάμων και εγκαταστάσεις παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας μεσώ φωτοβολταϊκών 0,5MW. Ενώ ο δικτυακός του τόπος από τον οποίο μπορεί ο κάθε ενδιαφερόμενος να αντλήσει πληροφορίες βρίσκεται στην διεύθυνση [www.easmn.gr](http://www.easmn.gr) και το ηλεκτρονικό του ταχυδρομείο είναι [easmn@otenet.gr](mailto:easmn@otenet.gr).

#### B. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Νέα και αναθεωρημένα πρότυπα και ερμηνείες

Οι λογιστικές πολιτικές που υιοθετήθηκαν είναι συνεπείς με εκείνες του προηγούμενου οικονομικού έτους, εξαιρουμένων των αλλαγών που προκύπτουν από την υιοθέτηση νέων προτύπων και διερμηνειών που ισχύουν από την 1η Ιανουαρίου 2019.

**Πρότυπα και διερμηνείς υποχρεωτικές για το τρέχον οικονομικό έτος που δεν έχουν σημαντική επίπτωση στις οικονομικές καταστάσεις του συνεταιρισμού**

##### ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»

Στις 13 Ιανουαρίου 2016 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 16 το οποίο και αντικαθιστά το ΔΛΠ 17 και τις Διερμηνείες 4, 15 και 27. Σκοπός του προτύπου είναι να εξασφαλίσει ότι οι μισθωτές και οι εκμισθωτές παρέχουν χρήσιμη πληροφόρηση που παρουσιάζει εύλογα την ουσία των συναλλαγών που αφορούν μισθώσεις. Το ΔΠΧΑ 16 εισάγει ένα ενιαίο μοντέλο για το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του μισθωτή, το οποίο απαιτεί ο μισθωτής να αναγνωρίζει περιουσιακά στοιχεία και υποχρεώσεις για όλες τις συμβάσεις μισθώσεων με διάρκεια άνω των 12 μηνών, εκτός εάν το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο είναι μη σημαντικής αξίας. Το περιουσιακό στοιχείο κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από το ποσό της αρχικής αναγνώρισης της υποχρέωσης μισθωσης, τις αρχικές άμεσες δαπάνες, τυχόν προκαταβολές μιμισθωμάτων και την εκτίμηση κόστους από την υποχρέωση αποκατάστασης του στοιχείου. Η υποχρέωση μιμισθωσης κατά την αρχική αναγνώριση αποτελείται από την παρούσα αξία των μιμελλοντικών υπολειπόμενων πληρωμών μιμισθωμάτων. Σχετικά με το λογιστικό χειρισμό από την πλευρά του εκμισθωτή, το ΔΠΧΑ 16 ενσωματώνει ουσιαστικά τις απαιτήσεις του ΔΛΠ 17. Επομένως, ο εκμισθωτής συνεχίζει να κατηγοριοποιεί τις συμβάσεις μισθώσεων σε λειτουργικές και χρηματοδοτικές μισθώσεις, και να ακολουθεί διαφορετικό λογιστικό χειρισμό για κάθε τύπο σύμβασης.

Επίδραση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16

Η «Ένωση» δεν εφάρμοσε το πρότυπο στις ενεργές την 1.1.2019 συμβάσεις μίσθωσης, καθόσον δεν είχε σημαντικά ποσά μίσθώσεων, κατά συνέπεια δεν είχε σημαντική επύπτωση επί των οικονομικών καταστάσεων.

#### **Ετήσιες Βελτιώσεις στα ΔΠΧΑ, Κύκλος 2015-2017**

Στο πλαίσιο του προγράμματος των ετήσιων βελτιώσεων των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, το Συμβούλιο εξέδωσε, την 12.12.2017, μη επείγουσες αλλά απαραίτητες τροποποιήσεις σε επιμέρους πρότυπα ως ακολούθως:

#### **ΔΠΧΑ 3 Συνενώσεις Επιχειρήσεων και ΔΠΧΑ 11 Κοινές Συμφωνίες**

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 3 διευκρινίζουν ότι όταν μια οικονομική οντότητα αποκτά τον έλεγχο μιας επιχείρησης που αποτελούσε κοινή επιχείρησή της, θα πρέπει να προχωρήσει σε αποτίμηση των συμφερόντων που είχε προηγουμένως στην επιχείρηση αυτή.

Οι τροποποιήσεις του ΔΠΧΑ 11 διευκρινίζουν ότι μια οντότητα που συμμετέχει, αλλά δεν έχει από κοινού τον έλεγχο μιας κοινής επιχείρησης μπορεί να αποκτήσει από κοινού έλεγχο στην κοινή επιχείρηση, της οποίας η δραστηριότητα αποτελεί επιχείρηση όπως ορίζεται στο ΔΠΧΑ 3. Σε τέτοιες περιπτώσεις, τα συμφέροντα στην κοινή επιχείρηση που κατείχε προηγουμένως δεν αποτιμώνται εκ νέου.

#### **ΔΛΠ 12 Φόροι Εισοδήματος**

Το Συμβούλιο τροποποιώντας το ΔΛΠ 12 διευκρίνισε ότι μια οικονομική οντότητα πρέπει να καταχωρίζει όλες τις φορολογικές επιπτώσεις που προκύπτουν από τη διανομή μερισμάτων στα αποτελέσματα, στα άλλα συνολικά εισοδήματα ή στα ίδια κεφάλαια, ανάλογα με το πού η οντότητα καταχώρισε την αρχική συναλλαγή από την οποία προέκυψαν τα διανεμόμενα κέρδη και εν συνεχείᾳ το μέρισμα.

#### **ΔΛΠ 23 Κόστος δανεισμού**

Οι τροποποιήσεις διευκρινίζουν ότι εάν ο δανεισμός που λήφθηκε ειδικά για την απόκτηση περιουσιακού στοιχείου παραμείνει σε εκκρεμότητα και το σχετικό περιουσιακό στοιχείο έχει καταστεί έτοιμο για την προσφεύγοντα χρήση ή πώλησή του, τότε το υπόλοιπο του δανεισμού αυτού θα πρέπει να συμπεριλαμβάνεται στα κεφάλαια του γενικού δανεισμού κατά τον υπολογισμό του επιτοκίου κεφαλαιοποίησης.

#### **ΔΛΠ 28 (Τροποποίηση) «Μακροπρόθεσμες συμμετοχές σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες»**

Το Συμβούλιο, τον Οκτώβριο του 2017, εξέδωσε τροποποιήσεις στο πρότυπο ΔΛΠ 28 «Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις και κοινοπραξίες». Με αυτή την τροποποίηση, το Συμβούλιο διευκρίνισε ότι η εξαίρεση στο ΔΠΧΑ 9 ισχύει μόνο για συμμετοχές που παρακολουθούνται λογιστικά με τη μέθοδο της καθαρής θέσης. Οι οντότητες θα πρέπει να εφαρμόζουν το ΔΠΧΑ 9 στα άλλα συμφέροντα σε συγγενείς και κοινοπραξίες, συμπεριλαμβανομένων των μακροπρόθεσμων συμφερόντων στα οποία δεν εφαρμόζεται η μέθοδος της καθαρής θέσης και τα οποία, στην ουσία, αποτελούν μέρος της καθαρής επένδυσης σε αυτές τις συγγενείς και κοινοπραξίες.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

#### **ΔΛΠ 19 (Τροποποίηση) «Παροχές σε εργαζομένους» – Τροποποίηση, περικοπή ή διακανονισμός του Προγράμματος Παροχών.**

Το ΣΔΛΠ στις 7 Φεβρουαρίου 2018 εξέδωσε τροποποίηση στο ΔΛΠ 19 με την οποία διευκρινίζει τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να προσδιορίζεται το κόστος υπηρεσίας όταν προκύπτουν αλλαγές στο πρόγραμμα καθορισμένων παροχών. Σύμφωνα με το ΔΛΠ 19 σε περίπτωση τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού, απαιτείται επανυπολογισμός της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης των καθορισμένων παροχών. Η τροποποίηση του ΔΛΠ 19 προβλέπει ότι θα πρέπει να χρησιμοποιηθούν οι αναθεωρημένες παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν και κατά τον επανυπολογισμό της καθαρής υποχρέωσης ή απαίτησης προκειμένου να προσδιοριστεί το κόστος υπηρεσίας και ο καθαρός τόκος για την υπόλοιπη περίοδο μετά την αλλαγή στο πρόγραμμα.

Επίσης, με την τροποποίηση του ΔΛΠ 19 αποσαφηνίζεται η επίδραση μίας τροποποίησης, περικοπής ή διακανονισμού στις απαιτήσεις αναφορικά με τον περιορισμό στην αναγνώριση της καθαρής απαίτησης (ανώτατο όριο περιουσιακού στοιχείου).

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2019.

#### **ΕΔΔΠΧΑ 23 Διερμηνεία «Αβεβαιότητα σχετικά με το χειρισμό θεμάτων φορολογίας εισοδήματος»**

Στις 7 Ιουνίου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε τη Διερμηνεία 23. Η Διερμηνεία 23 έχει εφαρμογή στον προσδιορισμό του φορολογητέου κέρδους (φορολογική ζημία), τις φορολογικές βάσεις, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ζημίες, τις αχρησιμοποίητες φορολογικές ελαφρύνσεις και τους φορολογικούς συντελεστές, όταν υπάρχει αβεβαιότητα ως προς την ορθότητα των φορολογικών χειρισμών σύμφωνα με το ΔΛΠ 12. Σε αυτή την περίπτωση θα πρέπει να εξετάζεται:

- εάν οι φορολογικοί χειρισμοί πρέπει να εξετάζονται συλλογικά ή εξατομικευμένα και υπό την παραδοχή ότι οι έλεγχοι θα διενεργηθούν από τις φορολογικές Αρχές έχοντας πλήρη γνώση των σχετικών πληροφοριών
  - η πιθανότητα να γίνει αποδεκτός ο προσδιορισμός του φορολογητέου κέρδους (φορολογικής ζημίας), των φορολογικών βάσεων, των αχρησιμοποίητων φορολογικών ζημιών, των αχρησιμοποίητων πιστώσεων φόρου και των φορολογικών συντελεστών από τις φορολογικές Αρχές, και
  - η επαναξιολόγηση των κρίσεων και εκτιμήσεων εάν αλλάζουν τα γεγονότα και οι περιστάσεις
- Η διερμηνεία εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2019.

#### **ΔΠΧΑ 9 (Τροποποίηση) « Χρηματοοικονομικά Μέσα - Χαρακτηριστικά προπληρωμής με αρνητική αποζημίωση»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 12 Οκτωβρίου 2017 τροποποίηση στο ΔΠΧΑ 9, με την οποία επιτρέπεται σε κάποια προπληρωτέα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού με χαρακτηριστικά αρνητικής αποζημίωσης, που διαφορετικά θα αποτιμώνταν στην εύλογη αξία μέσω των αποτελεσμάτων, να αποτιμηθούν στο αναπόσβεστο κόστος ή στην εύλογη αξία μέσω των λοιπών αποτελεσμάτων που καταχωρούνται απευθείας στην καθαρή θέση. Η τροποποίηση του ΔΠΧΑ 9 αποσαφηνίζει ότι οι συμβατικοί όροι που διέπουν ένα χρηματοοικονομικό στοιχείο ενεργητικού είναι αποκλειστικά ταμειακές ροές κεφαλαίου και τόκου επί του απλήρωτου κεφαλαίου, που θα πρέπει να καταβληθούν σε συγκεκριμένες ημερομηνίες (Solely Payments of Principal and Interest- SPP!), ανεξάρτητα από το γεγονός που προκαλεί την πρόωρη λήξη του συμβολαίου και ανεξάρτητα από το ποιο αντισυμβαλλόμενο μέρος καταβάλλει ή εισπράττει τη δίκαιη αποζημίωση για την πρόωρη λήξη του συμβολαίου.

#### **Πρότυπα και Διερμηνείες υποχρεωτικά για μεταγενέστερες περιόδους που δεν έχουν εφαρμοστεί νωρίτερα από την Εταιρεία**

Οι κατωτέρω τροποποιήσεις δεν αναμένεται να έχουν σημαντική επίπτωση στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις του συνεταιρισμού εκτός αν αναφέρεται διαφορετικά.

#### **Τροποποιήσεις των παραπομπών στο εννοιολογικό πλαίσιο των ΔΠΧΑ (που εκδόθηκαν στις 29 Μαρτίου 2018)**

Την 29η Μαρτίου 2018 το Συμβούλιο των Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε το αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο το οποίο επανακαθορίζει:

- το σκοπό της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης,
  - τα ποιοτικά χαρακτηριστικά των οικονομικών καταστάσεων, -τους ορισμούς του περιουσιακού στοιχείου, της υποχρέωσης, της καθαρής θέσης, καθώς και των εσόδων και των εξόδων,
  - τα κριτήρια αναγνώρισης και τις οδηγίες σχετικά με τον χρόνο της διαγραφής περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στις οικονομικές καταστάσεις,
  - τις βάσεις αποτίμησης και οδηγίες σχετικά με τον τρόπο που πρέπει να χρησιμοποιούνται και,
  - έννοιες και καθοδήγηση σχετικά με την παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις
- Ο σκοπός της αναθεώρησης του εννοιολογικού πλαισίου είναι η υποβοήθηση όσον προετοιμάζουν οικονομικές καταστάσεις να αναπτύσσουν συνεπείς λογιστικές πολιτικές για συναλλαγές και άλλα γεγονότα που δεν εμπίπτουν στο πεδίο εφαρμογής των υπαρχόντων προτύπων ή όταν ένα πρότυπο δίνει δυνατότητα επιλογής μεταξύ λογιστικών πολιτικών. Επιπλέον, σκοπός της αναθεώρησης είναι να βοηθήσει όλα τα εμπλεκόμενα μέρη να κατανοήσουν και να ερμηνεύσουν τα πρότυπα.
- Το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων εξέδωσε επίσης ένα συνοδευτικό έγγραφο, «Τροποποιήσεις στις παραπομπές του εννοιολογικού πλαισίου», το οποίο καθορίζει τις τροποποιήσεις των προτύπων που επηρεάζονται προκειμένου να επικαιροποιηθούν οι αναφορές στο αναθεωρημένο εννοιολογικό πλαίσιο.
- Η τροποποίηση εφαρμόζεται από τους συντάκτες που αναπτύσσουν λογιστικές πολιτικές βάσει του εννοιολογικού πλαισίου, στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

#### **ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8 (τροποποιήσεις) «Ορισμός του σημαντικού»**

Στις 31 Οκτωβρίου 2018 το ΣΔΛΠ στο πλαίσιο της πρωτοβουλίας γνωστοποιήσεων εξέδωσε τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 και ΔΛΠ 8, οι οποίες αποσαφηνίζουν τον ορισμό του σημαντικού και τον τρόπο με τον οποίο πρέπει να εφαρμοσθεί, συμπεριλαμβάνοντας στον ορισμό καθοδήγηση που μέχρι στιγμής έχει αναφερθεί σε άλλα ΔΠΧΑ. Ο νέος ορισμός προβλέπει ότι μία πληροφορία είναι σημαντική εάν το γεγονός της παράλειψης, υπόκρυψης ή ανακριβούς γνωστοποίησής της εύλογα θα αναμενόταν να επηρεάσει τις αποφάσεις που οι κύριοι χρήστες των οικονομικών καταστάσεων λαμβάνουν βάσει αυτών των καταστάσεων. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν παραδείγματα περιστάσεων που ενδέχεται να οδηγήσουν στην απόκρυψη σημαντικής πληροφορίας. Ο ορισμός του σημαντικού, που αποτελεί μία σημαντική λογιστική έννοια στα ΔΠΧΑ, βοηθά τις εταιρείες να αποφασίσουν κατά πόσο οι πληροφορίες πρέπει να περιλαμβάνονται στις οικονομικές τους καταστάσεις. Ο επικαιροποιημένος ορισμός τροποποιεί το ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» και το ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Μεταβολές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη». Η τροποποίηση διασφαλίζει ότι ο ορισμός του σημαντικού είναι συνεπής σε όλα τα πρότυπα των ΔΠΧΑ. Η τροποποίηση ισχύει από την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

#### **ΔΠΧΑ 9 ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 (Τροποποίηση) «Μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς»**

Το Συμβούλιο εξέδωσε στις 26 Σεπτεμβρίου 2019 τροποποιήσεις στα πρότυπα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39 και ΔΠΧΑ 7 προκειμένου να αντιμετωπιστούν οι επιπτώσεις στη χρηματοοικονομική αναφορά από τη μεταρρύθμιση των επιτοκίων αναφοράς κατά την περίοδο πριν από την αντικατάσταση ενός υφιστάμενου επιτοκίου αναφοράς με εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις παρέχουν προσωρινές και περιορισμένες εξαιρέσεις στις απαίτησεις της λογιστικής αντιστάθμισης του διεθνούς λογιστικού προτύπου (ΔΛΠ) 39 Χρηματοοικονομικά μέσα: Αναγνώριση και επιμέτρηση και του Διεθνούς Προτύπου Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) 9 Χρηματοοικονομικά μέσα, ώστε οι επιχειρήσεις να μπορούν να συνεχίσουν να πληρούν τις απαίτησεις υποθέτοντας ότι τα υφιστάμενα κριτήρια αναφοράς επιτοκίων δεν μεταβάλλονται λόγω της μεταρρύθμισης του διατραπεζικού επιτοκίου δανεισμού.

Οι εξαιρέσεις αφορούν την εφαρμογή των ακόλουθων διατάξεων:

- Την απαίτηση περί πολύ υψηλής πιθανότητας εκπλήρωσης όσον αφορά αντισταθμίσεις ταμειακών ροών,

- Την αξιολόγηση της οικονομικής σχέσης ανάμεσα στο αντισταθμιζόμενο στοιχείο και το μέσο αντιστάθμισης,
- Τον προσδιορισμό ενός συστατικού ενός στοιχείου ως αντισταθμισμένου στοιχείου.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

**Πρότυπα και Τροποποιήσεις Πρότυπων που δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ε.Ε.:**

**ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστήρια Συμβόλαια»**

Στις 18 Μαΐου 2017 το ΣΔΛΠ εξέδωσε το ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά το υφιστάμενο πρότυπο ΔΠΧΑ 4.

Το ΔΠΧΑ 17 θεσπίζει τις αρχές για την καταχώριση, αποτίμηση, παρουσίαση και τις γνωστοποιήσεις των ασφαλιστηρίων συμβολαίων με στόχο την παροχή μιας περισσότερο ομοιόμορφης προσέγγισης αποτίμησης και παρουσίασης για όλα τα ασφαλιστήρια συμβόλαια.

Το ΔΠΧΑ 17 απαιτεί η αποτίμηση των ασφαλιστικών υποχρεώσεων να μην διενεργείται στο ιστορικό κόστος αλλά στην τρέχουσα αξία με τρόπο συνεπή και με τη χρήση:

- αμερόληπτων αναμενόμενων σταθμισμένων εκτιμήσεων μελλοντικών ταμειακών ροών με βάση επικαιροποιημένες παραδοχές,
- προεξοφλητικών επιτοκίων που αντικατοπτρίζουν τα χαρακτηριστικά ταμειακών ροών των συμβάσεων και εκτιμήσεων σχετικά με τους χρηματοοικονομικούς και μη κινδύνους που προκύπτουν από την έκδοση των ασφαλιστήριων συμβολαίων. Το νέο πρότυπο εφαρμόζεται σε ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1 Ιανουαρίου 2021.

Σημειώνεται, επίσης, πως τον Νοέμβριο 2018 το ΣΔΛΠ πρότεινε τη μμετάθεση της ημερομηνίας υποχρεωτικής εφαρμογής του νέου προτύπου την 1.1.2022.

**ΔΠΧΑ 3 (Τροποποίηση) «Συνενώσεις επιχειρήσεων»**

Η τροποποίηση αφορά τη βελτίωση του ορισμού της επιχείρησης με σκοπό να βιοθήσει τις εταιρείες να καθορίσουν κατά πόσον μια εξαγορά που πραγματοποιούν αφορά επιχείρηση ή ομάδα περιουσιακών στοιχείων. Ο τροποποιημένος ορισμός της επιχείρησης επικεντρώνεται στο παραγόμενο προϊόν μιας επιχείρησης, που είναι η παροχή αγαθών και υπηρεσιών στους πελάτες, ενώ ο προηγούμενος ορισμός εστίαζε στις αποδόσεις με τη μορφή μερισμάτων, χαμηλότερου κόστους ή άλλου οικονομικού οφέλους απευθείας στους επενδυτές ή άλλους ιδιοκτήτες, μέλη ή συμμετέχοντες. Επιπλέον με την τροποποίηση προστίθενται οδηγίες για την αξιολόγηση του κατά πόσο μία αποκτώμενη διαδικασία είναι ουσιαστική και εισάγεται μία προαιρετική άσκηση συγκέντρωσης εύλογης αξίας με ενδεικτικά παραδείγματα. Οι εταιρείες υποχρεούνται να εφαρμόζουν τον τροποποιημένο ορισμό της επιχείρησης σε εξαγορές που θα πραγματοποιηθούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2020.

**ΔΛΠ 1 (Τροποποίηση) «Κατάταξη υποχρεώσεων σε βραχυπρόθεσμες ή μακροπρόθεσμες»**

Η τροποποίηση επηρεάζει μόνο την παρουσίαση των υποχρεώσεων στην κατάσταση οικονομικής θέσης. Με την τροποποίηση διευκρινίζεται ότι η κατάταξη των υποχρεώσεων θα πρέπει να βασίζεται σε υφιστάμενα δικαιώματα κατά την ημερομηνία λήξης της περιόδου αναφοράς. Επίσης, η τροποποίηση αποσαφήνισε ότι οι προσδοκίες της Διοίκησης για τα γεγονότα που αναμένεται να συμβούν μετά την ημερομηνία του ισολογισμού δεν θα πρέπει να λαμβάνονται υπόψη και διευκρίνισε τις περιπτώσεις που συνιστούν τακτοποίηση της υποχρέωσης.

Η τροποποίηση εφαρμόζεται στις ετήσιες λογιστικές περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2022.

**Γ. Οι κύριες λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά την προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων αναλύονται παρακάτω:**

### **1.1 Πλαίσιο κατάρτισης των οικονομικών καταστάσεων**

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) με βάση την αρχή του ιστορικού κάστους, όπως αυτή τροποποιείται με την αναπροσαρμογή γητέδων και κτιρίων, χρηματοοικονομικών στοιχείων διαθέσιμων προς πώληση και χρηματοοικονομικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων (συμπεριλαμβανομένων των παράγων χρηματοοικονομικών στοιχείων) σε εύλογες αξίες μέσω του αποτελέσματος. Η σύνταξη οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) απαιτεί τη χρήση λογιστικών εκτιμήσεων. Επίσης, απαιτεί την κρίση της διοίκησης κατά την εφαρμογή των λογιστικών αρχών της «Ένωσης». Οι περιπτώσεις οι οποίες περιλαμβάνουν μεγαλύτερο βαθμό κρίσης και πολυπλοκότητας ή οι περιπτώσεις όπου οι υποθέσεις και οι εκτιμήσεις είναι σημαντικές για τις οικονομικές καταστάσεις, περιλαμβάνονται στην ακόλουθη ενότητα.

Το 2003 και 2004, εκδόθηκε από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB) μια σειρά από καινούρια Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) και αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ), τα οποία σε συνδυασμό με τα μη αναθεωρημένα Διεθνή Λογιστικά Πρότυπα (ΔΛΠ) τα οποία εκδόθηκαν από την Επιτροπή Διεθνών Λογιστικών Προτύπων, προγενέστερης του Συμβουλίου Διεθνών Λογιστικών Προτύπων IASB, η οποία αναφέρεται ως "the IFRS Stable Platform 2005". Η Ένωση εφαρμόζει το IFRS Stable Platform 2005 με ημερομηνία μετάβασης την 01.01.2007.

### **1.2 Αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας**

Οι παρούσες οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, η οποία αρχή προϋποθέτει ότι η «Ένωση» θα έχει την δυνατότητα να αντιμετωπίσει τις τρέχουσες οικονομικές υποχρεώσεις της. Κατά την 31/12/2019 προκύπτουν οι εξής ενδείξεις που μπορεί να εγείρουν αμφιβολίες για την ικανότητα της «Ένωσης» να συνεχίσει την δραστηριότητα της, εφόσον δεν ληφθούν από την Διοίκηση τα απαραίτητα μέτρα για την βελτίωση της ρευστότητάς της:

1. Οι βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις ( ποσού € 4.734.932,36) υπερβαίνουν το κυκλοφορούν ενεργητικό (ποσού € 3.560.292,91) κατά ποσό € 1.174.639,45
2. Οι λειτουργικές ταμειακές ροές είναι αρνητικές ποσό € - 611.052,75
3. Οι λειτουργικές ζημιές ανέρχονται σε - € 1.021.921,51 ήτοι (€ 2.585.395,77 - € 758.726,07 - € 804.748,19).
4. Επιταγές πληρωτέες αξίας € 896.071,08 που έληξαν εντός του 2021, δεν πληρώθηκαν στις προβλεπόμενες ημερομηνίες.
5. Υποχρεώσεις σε ασφαλιστικούς οργανισμούς ύψους € 278.736,19 που αφορούν μέρος του 2020 και μέρος του 2021, δεν καταβλήθηκαν στα ασφαλιστικά ταμεία μέχρι σήμερα.
6. Δεδουλευμένες αποδοχές προσωπικού ποσού € 252.297,43 που αφορούν την περίοδο 1/1/2021-31/5/2021 δεν πληρώθηκαν στο προσωπικό.

Στα πλαίσια αντιμετώπισης των ενδείξεων και αδυναμιών αυτών η Διοίκηση έχει προβεί στις εξής διαρθρωτικές ενέργειες:

1. Σύναψη σύμβασης συνεργασίας με την εισηγμένη εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. για σύσταση νέας ανώνυμης εταιρείας στην οποία θα συμμετέχει και η «ΕΝΩΣΗ» κατά 40% μέσω της οποίας αναμένεται η πλήρης αξιοποίηση του εκκοκιστηρίου βάμβακος και η αποκομιδή του μεγαλύτερου δυνατού οφέλους για την «ΕΝΩΣΗ» λόγω της δυναμικής και πελατολογίου της ΚΛΩΣΤΟΪΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑΣ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε.
2. Η Διοίκηση είναι σε διαδικασία εκπόνησης νέου επιχειρηματικού σχεδίου σε συνεργασία με τις πιστώτριες τράπεζες που θα παρουσιαστεί σε αυτές για τελική έγκριση που θα περιλαμβάνει:

- α. όλες τις απαραίτητες προσαρμογές στο πλάνο πληρωμών δανείων ώστε να καταστεί ρεαλιστική η δυνατότητα αποπληρωμής τους από την «ΕΝΩΣΗ» με νέα αναδιάρθρωση μετά από εκείνη του 2019  
 β. τα αποτελέσματα και ροές που εκτιμώνται μετά και την περίοδο COVID-19 που επηρέασε όλους τους κλάδους  
 γ. την ανωτέρω στρατηγική συμφωνία με την εταιρεία ΚΛΩΣΤΟΥΦΑΝΤΟΥΡΓΙΑ ΝΑΥΠΑΚΤΟΥ Α.Β.Ε.Ε. που εκτιμάται βάσιμα ότι θα αποφέρει οφέλη με αριθμητική πρόοδο.

Ως εκ τούτου, υπό το πρίσμα των ανωτέρω, η διοίκηση του συνεταιρισμού έκρινε ως ενδεδειγμένη την υιοθέτηση της αρχής της συνεχίζομενης δραστηριότητας και οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν ετοιμαστεί στη βάση της ομαλής συνέχισης των δραστηριοτήτων του συνεταιρισμού.

## 2. Σημαντικές λογιστικές κρίσεις, εκτιμήσεις και υποθέσεις

Η προετοιμασία των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Πληροφόρησης (ΔΠΧΑ) απαιτεί από τη διοίκηση το σχηματισμό κρίσεων, εκτιμήσεων και υποθέσεων οι οποίες επηρεάζουν τα δημοσιευμένα περιουσιακά στοιχεία και τις υποχρεώσεις την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων. Επηρεάζουν επίσης τις γνωστοποιήσεις των ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων την ημερομηνία σύνταξης οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα δημοσιευμένα ποσά εσόδων και εξόδων της περιόδου . Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτά τα οποία έχουν εκτιμηθεί. Οι εκτιμήσεις και οι κρίσεις βασίζονται στην εμπειρία του παρελθόντος και σε άλλους παράγοντες, συμπεριλαμβανομένων και των προσδοκιών για μελλοντικά γεγονότα τα οποία θεωρούνται λογικά στις συγκεκριμένες συνθήκες, ενώ επαναξιολογούνται συνεχώς με την χρησιμοποίηση όλων των διαθέσιμων πληροφοριών.

## 3. Κρίσεις

Οι βασικές κρίσεις που πραγματοποιεί η διοίκηση της «Ένωσης» (εκτός των κρίσεων που συνδέονται με εκτιμήσεις οι οποίες παρουσιάζονται στη συνέχεια) και που έχουν την σημαντικότερη επίδραση στα ποσά που αναγνωρίζονται στις οικονομικές καταστάσεις κυρίως σχετίζονται με:

## 4. Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη τιμή μεταξύ του ιστορικού κόστους και της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Για την εκτίμηση της καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας, η διοίκηση λαμβάνει υπ' όψιν την πιο αξιόπιστη απόδειξη η οποία είναι διαθέσιμη τη στιγμή που πραγματοποιείται η εκτίμηση. Η δραστηριότητα της υπόκειται σε σημαντικούς αστάθμητους παράγοντες που σχετίζονται με τις καιρικές συνθήκες γεγονός που προκαλεί σημαντική μεταβολή στις τιμές.

## 5. Εκτιμήσεις και υποθέσεις

Συγκεκριμένα ποσά τα οποία περιλαμβάνονται ή επηρεάζουν τις οικονομικές καταστάσεις καθώς και τις σχετικές γνωστοποιήσεις εκτιμώνται, απαιτώνταις από την Διοίκηση να σχηματίζει υποθέσεις σχετικά με αξίες ή συνθήκες οι οποίες δεν είναι δυνατόν να είναι γνωστές με βεβαιότητα κατά την περίοδο σύνταξης των οικονομικών καταστάσεων. Μία λογιστική εκτίμηση θεωρείται σημαντική όταν είναι σημαντική για την εικόνα της οικονομικής κατάστασης της «Ένωσης» και τα αποτελέσματα και απαιτεί τις πιο δύσκολες, υποκειμενικές ή περίπλοκες κρίσεις της διοίκησης, συχνά ως αποτέλεσμα της ανάγκης για σχηματισμό εκτιμήσεων σχετικά με την επίδραση υποθέσεων οι οποίες είναι αβέβαιες. Η «Ένωση» αξιολογεί τέτοιες εκτιμήσεις σε συνεχή βάση, βασιζόμενη στα αποτελέσματα του παρελθόντος και στην εμπειρία, σε συσκέψεις με ειδικούς, σε τάσεις και σε άλλες μεθόδους οι οποίες θεωρούνται λογικές στις συγκεκριμένες

συνθήκες, όπως επίσης και τις προβλέψεις σχετικά με το πώς αυτά ενδέχεται να αλλάξουν στο μέλλον. Σε ενότητα που ακολουθεί αναφέρονται οι λογιστικές πολιτικές οι οποίες έχουν επιλεγεί από αποδεκτές εναλλακτικές.

- Εκτίμηση απομείωσης**

Η Ένωση ελέγχει για τυχόν απομείωση και ερευνά τα γεγονότα ή τις συνθήκες που καθιστούν πιθανή την ύπαρξη απομείωσης κυρίως στα αποθέματά της.

Εάν από την ανάλυση προκύπτει ανάγκη για απομείωση, η μέτρηση της απομείωσης απαιτεί εκτίμηση της εύλογης αξίας για κάθε αναγνωριζόμενο ενσώματο ή περιουσιακό στοιχείο.

- Προβλέψεις**

Οι επισφαλείς λογαριασμοί απεικονίζονται με τα ποσά τα οποία είναι πιθανόν να ανακτηθούν. Οι εκτιμήσεις για τα ποσά που αναμένονται να ανακτηθούν προκύπτουν κατόπιν ανάλυσης καθώς και από την εμπειρία της «Ένωσης» σχετικά με την πιθανότητα επισφαλειών των πελατών. Μόλις γίνει γνωστό ότι ένας συγκεκριμένος λογαριασμός υπόκειται σε μεγαλύτερο κίνδυνο του συνήθους πιστωτικού κινδύνου (π.χ. χαμηλή πιστοληπτική ικανότητα του πελάτη, διαφωνία σχετικά με την ύπαρξη ή το ποσό της απαίτησης, κτλ.), ο λογαριασμός αναλύεται και κατόπιν καταγράφεται ως επισφάλεια εάν οι συνθήκες υποδηλώνουν ότι η απαίτηση είναι ανείσπρακτη.

- Ενδεχόμενα γεγονότα**

Η «Ένωση» εμπλέκεται σε δικαστικές διεκδικήσεις και αποζημιώσεις κατά τη συνήθη πορεία των εργασιών της. Η διοίκηση κρίνει ότι οποιοιδήποτε διακανονισμοί δε θα επηρέαζαν σημαντικά την οικονομική θέση της «Ένωσης» στις 31 Δεκεμβρίου 2019. Παρόλα αυτά, ο καθορισμός των ενδεχόμενων υποχρεώσεων που σχετίζονται με τις δικαστικές διεκδικήσεις και τις απαίτησεις είναι μια πολύπλοκη διαδικασία που περιλαμβάνει κρίσεις σχετικά με τις πιθανές συνέπειες κατις διερμηνείες σχετικά με τους νόμους και τους κανονισμούς. Μεταβολές στις κρίσεις ή στις διερμηνείες είναι πιθανό να οδηγήσουν σε μια αύξηση ή μια μείωση των ενδεχόμενων υποχρεώσεων της «Ένωσης» στο μέλλον.

- Οφέλιμη ζωή αποσβέσιμων στοιχείων**

Η διοίκηση της «Ένωσης» εξετάζει τις αφέλιμες ζωές των αποσβέσιμων στοιχείων σε κάθε χρήση. Την 31η Δεκεμβρίου 2019 η διοίκηση της «Ένωσης» εκτιμά ότι οι αφέλιμες ζωές αντιπροσωπεύουν την αναμενόμενη χρησιμότητα των στοιχείων του ενεργητικού. Τα αναπόσβεστα υπόλοιπα αναλύονται στις σχετικές σημειώσεις.

## 6. Λογιστικές πολιτικές

### 6.1. Λογιστικές πολιτικές και μέθοδοι αποτίμησης για τα αποθέματα

Οι βασικές λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται για τα αποθέματα, αναφέρονται στη συνέχεια

| Λογιστικές πολιτικές για τα αποθέματα |   |  |
|---------------------------------------|---|--|
| Αρ.                                   | Λογιστική Πολιτική<br>Επιγραμματικά       | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής   |
| 1                                     | Αποτίμηση αποθεμάτων                      | Τα αποθέματα αποτιμούνται καταρχήν στο τέλος της χρήσης, κατά είδος ή ομάδα συγγενών ειδών, στη μικρότερη τιμή μεταξύ του Κόστους τους και της Καθαρής Ρευστοποιήσιμης Αξίας τους  |
| 2                                     | Υποτίμηση πρώτων υλών                     | Οι πρώτες ύλες κ.λ.π., που ενσωματώνονται σε προϊόντα, κατ' αρχήν δεν υποτιμούνται, όσο το προϊόν που θα παραχθεί εκτιμάται ότι θα έχει Κόστος Αποθεμάτων μικρότερο από την Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία. Αν υπάρχει λόγος υποτίμησης πρώτων υλών κ.λ.π., αυτή γίνεται στο Κόστος Αντικατάστασης |
| 3                                     | Προβλέψεις υποτίμησης και αντιστροφή τους | Για τα αποθέματα που έχουν αποτιμηθεί σε Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία διενεργείται πρόβλεψη υποτίμησης. Κάθε φορά που συντάσσονται Οικονομικές Καταστάσεις, εξετάζεται η Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία και είναι δυνατή η αντιστροφή της πρόβλεψης  |

|   |  |   |
|---|--|---|
| 4 | Μερισμός Σταθερών Γενικών Εξόδων Παραγωγής   | Τα Σταθερά Γενικά Έξοδα Παραγωγής, μερίζονται με βάση την κανονική δυναμικότητα. Αν η πραγματική παραγωγή αποκλίνει σημαντικά από την Κανονική Δυναμικότητα, γίνονται τακτοποιήσεις στους μερισμούς ώστε η επιβάρυνση να γίνει με βάση την Κανονική Δυναμικότητα και οι διαφορές να επιδράσουν άμεσα στα αποτελέσματα χρήσης και όχι στο κόστος παραγωγής |
| 5 | Μερισμός Μεταβλητών Γενικών Εξόδων Παραγωγής | Τα Μεταβλητά Γενικά Έξοδα Παραγωγής, μερίζονται με βάση πραγματικά δεδομένα (μετρήσεις)   |
| 6 | Κόστος συμπαραγώγων                          | Για τα συμπαράγωγα, το συνολικό κόστος μερίζεται λογικά για το κάθε είδος, με βάση πάγιες αρχές μερισμού  |
| 7 | Αποτίμηση υποπροϊόντων και υπόλλειψηών       | Τα Υποπροϊόντα και Υπόλλειψηματα, αποτιμούνται στην Καθαρή Ρευστοποιήσιμη Αξία και το ποσό αυτό αφαιρείται από το συνολικό κόστος των ετοίμων   |

### 6.2. Μέθοδοι αποτίμησης αξίας κτήσης

Οι μέθοδοι υπολογισμού της αξίας κτήσης, των αποθεμάτων κατά κατηγορία, αναφέρονται στη συνέχεια

| Αρ. | Λογιστική Πολιτική Επιγραμματικά              | Λογιστικές πολιτικές για αλλαγή πολιτικών, εκτιμήσεων και λάθη   |  |
|-----|---|--|--|
|     |   | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής   |  |
| 1   | Λογιστικές πολιτικές επιλογής της «Ένωσης»    | Οι πολιτικές επιλογής της «Ένωσης», επιλέγονται μόνο για τις περιπτώσεις που δεν καλύπτονται από πρότυπο ή διερμηνεία και με κριτήρια να: α) παρουσιάζουν πιστά τις Οικονομικές Καταστάσεις β) αντανακλούν ουσία και όχι τύπο γ) είναι απροκατάληπτες δ) είναι συντρητικές ε) είναι πλήρεις  |  |
| 2   | Άλλαγή λογιστικών πολιτικών                   | Μία Λογιστική Πολιτική αλλάζει όταν: α) το επιβάλλει πρότυπο ή διερμηνεία β) βελτιώνει την αξιοπιστία της πληροφόρησης   |  |
| 3   | Άλλαγή πολιτικών και αναδιατύπωση καταστάσεων | Αν γίνεται άλλαγή Λογιστικής Πολιτικής με βάση πρότυπο ή διερμηνεία, εφαρμόζονται οι σχετικές διατάξεις του σε ότι αφορά την αναδρομικότητα. Όταν μία Λογιστική Επιλογή εφαρμόζεται αναδρομικά, αλλάζουν όλες οι Οικονομικές Καταστάσεις μέχρι εκεί που είναι δυνατόν. Εκεί που δεν είναι δυνατόν, αλλάζουν μόνο στο άνοιγμα της χρήσης, το υπόλοιπο σε νέο ή πιθανά και άλλοι λογαριασμοί, εφόσον αυτό είναι δυνατόν. |  |
| 4   | Άλλαγές εκτιμήσεων                            | Η αλλαγές εκτιμήσεων, επιδρούν στα Αποτελέσματα της χρήσης που γίνονται και στις μελλοντικές χρήσεις, ανάλογα με την περίπτωση. Επίσης μπορεί να επιδράσουν στην Καθαρή Θέση ή σε άλλους λογαριασμούς του Ισολογισμού, στη χρήση που γίνεται η αλλαγή  |  |
| 5   | Διόρθωση λαθών                                | Τα λάθη, εφόσον είναι εφικτό, διορθώνονται αναδρομικά: α) για την προηγούμενη περίοδο πλήρως (Ισολογισμός, Αποτελέσματα Χρήσης, Ταμειακές Ροές, Πληνακας Μεταβολής Ιδων Κεφαλαίων, Σημεώσεις) β) Για πριν τη συγκρίσιμη περίοδο, με αλλαγή υπολογίων έναρξης της συγκρίσιμης περιόδου στον Ισολογισμό  |  |

### 6.3. Λογιστικές πολιτικές για τους φόρους εισοδήματος

Ο συντελεστής φορολογίας εισοδήματος είναι για την χρήση 2019, 13%. Ο συνεταιρισμός έχει περαιώσει τις φορολογικές του υποχρεώσεις μέχρι και την χρήση 2009. Η Ένωση στην παρούσα χρήση έχει φορολογικές ζημίες και δεν έχει αξιόλογες δραστηριότητες που να υπάγονται στο φόρο εισοδήματος. Σαν αποτέλεσμα δεν έχει και αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις ή υποχρεώσεις.

#### **6.4. Λογιστικές πολιτικές για ενσώματες ακινητοποιήσεις**

Οι λογιστικές πολιτικές της εταιρίας, που σχετίζονται με τις ενσώματες ακινητοποιήσεις της, αναφέρονται στη συνέχεια:

| Αρ. | Λογιστική Πολιτική<br>Επιγραμματικά   | Λογιστικές πολιτικές για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις  |  |
|-----|---|---|--|
|     |   | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής  |  |
| 1   | Αρχική καταχώριση   | Μία Ενσώματη Ακινητοποίηση ή προσθήκη της, αρχικά αποτιμάται στο κόστος της   |  |
| 2   | Διαμόρφωση κόστους  | Το κόστος μίας Ενσώματης Ακινητοποίησης προκύπτει από: α) το αρχικό κόστος και τυχόν β) κόστη βελτίωσης γ) κόστη αντικατάστασης δ) κόστη συντήρησης σε ειδικές περιπτώσεις  |  |
| 3   | Αρχικό κόστος   | Το Αρχικό Κόστος μίας Ενσώματης Ακινητοποίησης περιλαμβάνει: α) το συνολικό καθαρό κόστος απόκτησης β) τα κόστη μεταφοράς και συναρμολόγησης μέχρι να γίνει λειτουργική γ) τυχόν κεφαλαιοπιμένο κόστος δανεισμού δ) εκτιμούμενα κόστη αποσυναρμολόγησης και αποκατάστασης |  |
| 4   | Κατηγορίες παγίων που παρακολουθούνται στο κόστος μείον αποσβέσεις και προβλέψεις | Παρακολουθούνται, μετά την αρχική απόκτηση, στο κόστος μείον τις αποσβέσεις και τις προβλέψεις, οι εξής κατηγορίες ενσώματων ακινητοποιήσεων: α) Μηχανήματα και μηχανολογικές εγκαταστάσεις, β) Μεταφορικά Μέσα, γ) Έπιπλα και λουτός εξοπλισμός                          |  |
| 5   | Κατηγορίες παγίων που παρακολουθούνται σε αξίες αναπροσαρμογής                    | Παρακολουθούνται, μετά την αρχική απόκτηση, σε αξίες αναπροσαρμογής, οι εξής κατηγορίες ενσώματων ακινητοποιήσεων: α) Εδαφικές Εκτάσεις, β) Κτίρια και εγκαταστάσεις κτιρίων  |  |
| 6   | Μέθοδος απόσβεσης   | Για τις ενσώματες ακινητοποιήσεις χρησιμοποιείται η ευθεία μέθοδος απόσβεσης  |  |

#### Κατηγορίες παγίων και τρόπος απόσβεσης

Οι βασικές κατηγορίες των ενσώματων παγίων που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις, ο τρόπος αποτίμησής τους στο τέλος της χρήσης, οι συντελεστές απόσβεσης και η μέθοδος απόσβεσης, εμφανίζονται στον πίνακα που ακολουθεί.

|                              | Τρόπος αποτίμησης | Συντελεστές απόσβεσης | Μέθοδος απόσβεσης |
|------------------------------|-------------------|-----------------------|-------------------|
| Γήπεδα - Οικόπεδα            | Κόστος            | 0%                    | Δεν αποσβένονται  |
| Κτίρια                       | Κόστος            | 2%                    | Σταθερή           |
| Μηχανήματα                   | Κόστος            | 2% - 5%               | Σταθερή           |
| Μεταφορικά μέσα              | Κόστος            | 5% - 6%               | Σταθερή           |
| Έπιπλα και λουτός εξοπλισμός | Κόστος            | 5% - 10%              | Σταθερή           |
| Ακινητοποιήσεις υπό εκτέλεση | Κόστος            | 0%                    | Δεν αποσβένονται  |
| Άυλα περιουσιακά στοιχεία    | Κόστος            | 5% - 10%              | Σταθερή           |

#### **6.5. Λογιστικές πολιτικές για τα έσοδα**

Για το λογιστικό χειρισμό των εσόδων, εφαρμόζονται οι ακόλουθες λογιστικές πολιτικές.

| Λογιστικές πολιτικές για τα έσοδα |  |  |
|-----------------------------------|--|--|
| Αρ.                               | Λογιστική Πολιτική<br>Επιγραμματικά          | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής   |
| 1                                 | Τι ορίζεται σαν έσοδο                        | Έσοδα είναι μόνο οι εισροές που ανήκουν στην Ένωση. Δεν περιλαμβάνονται οι παρακρατούμενοι φόροι. Για τις διαμεσολαβήσεις, έσοδο είναι μόνο η προμήθεια  |
| 2                                 | Πότε υπάρχει πώληση αγαθών                   | Πώληση αγαθών υπάρχει αν: α) υπάρχει μεταβίβαση κινδύνων και οφέλη κυριότητας β) δεν υπάρχει έλεγχος του πωλητή στο αγαθό γ) εκτιμάται ότι θα εισπραχθεί το τίμημα δ) το έσοδο και το κόστος μπορούν να εκτιμηθούν αξιόπιστα |
| 3                                 | Εφαρμογή αρχής αντιστοιχίας εσόδων - κόστους | Τηρείται η αρχή αντιστοιχίας εσόδων - εξόδων, αν μία πώληση συνδέεται και με κόστη   |
| 4                                 | Ορισθέτηση πωλήσεων υπηρεσιών                | Οι πωλήσεις υπηρεσιών, ορισθεύνται στο τέλος της περιόδου, με βάση το εκτελεσμένο μέρος Για τις υπηρεσίες που λογίζονται με βάση τη μέθοδο της τμηματικής ολοκλήρωσης, εφαρμόζονται οι σχετικές ρυθμίσεις του ΔΛΠ 11.        |
| 5                                 | Ορισθέτηση τόκων, δικαιωμάτων και μερισμάτων | Οι τόκοι λογίζονται με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου, τα δικαιώματα εφόσον είναι δουλευμένα σύμφωνα με τη σύμβαση, τα μερίσματα όταν δημιουργείται το δικαίωμα εισπραξής τους  |

#### 6.6. Λογιστικές πολιτικές για παροχές σε εργαζόμενους

Οι λογιστικές πολιτικές της Ένωσης, σχετικά με τις παροχές σε εργαζόμενους, αναφέρονται στη συνέχεια. Σημειώνεται ότι στις βραχυχρόνιες παροχές περιλαμβάνονται και οι εισφορές στα ασφαλιστικά ταμεία που ελέγχονται από το κράτος. Ειδικά για τις αποζημιώσεις λόγω συνταξιοδότησης, διενεργείται πρόβλεψη για αποζημίωση απόλυσης με βάσει Αναλογιστική μελέτη όπως προβλέπεται από το ΔΛΠ 19.

| Λογιστικές πολιτικές για παροχές σε εργαζόμενους |  |   |
|--|--|---|
| Αρ.  | Λογιστική Πολιτική<br>Επιγραμματικά      | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής  |
| 1  | Λογισμός βραχύχρονων παροχών             | Όλες οι βραχύχρονες Παροχές, λογίζονται όταν γίνονται   |
| 2  | Λογισμός παροχών εξόδου από την υπηρεσία | Οι Παροχές Εξόδου από την Υπηρεσία, λογίζονται άμεσα σαν έσοδα όταν γίνονται, ενώ για τα προγράμματα οικειοθελούς αποχώρησης, λογίζονται όταν αναλαμβάνεται η δέσμευση για αποχώρηση. |

#### 6.7. Λογιστικές πολιτικές για τις κρατικές επιχορηγήσεις

Οι λογιστικές πολιτικές που εφαρμόζονται για τις κρατικές επιχορηγήσεις και ειδικότερα ο χειρισμός των επιχορηγήσεων παγίων, αναφέρονται στη συνέχεια:

| Λογιστικές πολιτικές για τις κρατικές επιχορηγήσεις |                                  |
|---|----------------------------------|
| Αρ.   | Λογιστική Πολιτική Επιγραμματικά |
|   | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής   |

|   |  |   |
|---|--|---|
| 1 | Καταχώριση επιχορηγήσεων                         | Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις καταχωρούνται, αν υπάρξει εύλογη βεβαιότητα: α) ότι θα εισπραχθούν και β) ότι η Ένωση θα εκπληρώσει τις υποχρεώσεις της |
| 2 | Επίδραση στην Καθαρή Θέση μέσω των αποτελεσμάτων | Οι Κρατικές Επιχορηγήσεις, μεταφέρονται στην Καθαρή Θέση μέσω των Αποτελεσμάτων Χρήσης, με συσχετικό εσόδου - κόστους                             |
| 3 | Επιχορηγήσεις εξόδων                             | Αν οι επιχορηγήσεις καλύπτουν έξοδα, μεταφέρονται στα Αποτελέσματα Χρήσης, ανάλογα με τη μεταφορά των εξόδων                                      |
| 4 | Επιχορηγήσεις παγίων                             | Οι Επιχορηγήσεις Παγίων Στοιχείων, απεικονίζονται στις υποχρεώσεις.   |

#### 6.8. Λογιστικές πολιτικές για κόστος δανεισμού

Η Ένωση το κόστος δανεισμού το μεταφέρει στα αποτελέσματα. Δεν κεφαλαιοποιεί ποτέ κόστος δανεισμού σε αποθέματα. Σε σπάνιες περιπτώσεις και μόνο αν υπάρξει πλήρης αντιστοίχιση επένδυσης και δανείου, μπορεί να κεφαλαιοποιεί σε επενδύσεις το κόστος δανεισμού μέχρι το χρόνο έναρξης της λειτουργίας τους.

#### 6.9. Λογιστικές πολιτικές για τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Οι λογιστικές πολιτικές της εταιρίας, για Χρηματοπιστωτικά Μέσα και τα σχετικά ζητήματα που καλύπτονται από το ΔΛΠ 32, το ΔΛΠ 39 και το ΔΠΧΑ 7, εμφανίζονται στη συνέχεια.

| Αρ. | Λογιστική Πολιτική<br>Επιγραμματικά    | Λογιστικές πολιτικές για Χρηματοοικονομικά Μέσα   |  |
|-----|--|---|--|
|     |  | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής  |  |
| 1   | Περιεχόμενο Χρηματοοικονομικών Μέσων   | <b>Χρηματοοικονομικό Μέσο:</b> είναι κάθε σύμβαση που δημιουργεί για τον ένα συναλλασσόμενο χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο και για τον άλλο χρηματοοικονομική υποχρέωση ή συμμετοχικό τίτλο   |  |
| 2   | Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία | <b>Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία</b> είναι: α) διαθέσιμα β) συμμετοχές γ) απαίτηση για λήψη μετρητών ή άλλων Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων δ) απαίτηση για ανταλλαγή Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων ή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με ευνοϊκούς όρους ε) σύμβαση λήψης ίδιων μετοχών μεταβλητού ύψους στ) σύμβαση για παράγωγα που διακανονίζονται με ίδιες μετοχές |  |
| 3   | Χρηματοοικονομικής Υποχρεώσεις         | <b>Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις</b> είναι: α) Υποχρέωση για παράδοση μετρητών ή άλλων Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων β) δικαιώματα για ανταλλαγή Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων ή Χρηματοοικονομικών Υποχρεώσεων με δυσμενείς όρους γ) σύμβαση παράδοσης ίδιων μετοχών μεταβλητού ύψους δ) σύμβαση για παράγωγα που διακανονίζονται με ίδιες μετοχές                          |  |
| 4   | Συμμετοχικοί Τίτλοι                    | <b>Συμμετοχικός Τίτλος</b> είναι κάθε σύμβαση δικαιώματος σε αναλογία της Καθαρής Θέσης τρίτου  |  |
| 5   | Κατάταξη Χρηματοοικονομικών Μέσων      | Ένα Χρηματοοικονομικό Μέσο κατατάσσεται στα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, στις Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις, στην Καθαρή Θέση ή σαν Συμμετοχικός Τίτλος, με βάση την ουσία της σχετικής σύμβασης  |  |
| 6   | Κόστη στοιχείων Καθαρής Θέσης          | Έξοδα ή άλλα κόστη που γίνονται για στοιχεία της καθαρής Θέσης, μεταφέρονται σε χρέωση της Καθαρής Θέσης μέσω της Κατάστασης Λουτών Εσόδων, με την πραγματοποίησή τους  |  |

|   |  |  |
|---|--|--|
| 7 | Κόστη Χρηματοοικονομικών στοιχείων που δεν αφορούν την Καθαρή Θέση | Έσοδα, Έξοδα ή άλλα κόστη που γίνονται για χρηματοοικονομικά στοιχεία που δεν είναι στοιχεία της καθαρής θέσης, μεταφέρονται στα αποτελέσματα, με την πραγματοποίησή τους  |
| 8 | Συμψηφισμοί στις Οικονομικές Καταστάσεις                           | Τα κονδύλια στις Οικονομικές Καταστάσεις, εμφανίζονται καταρχήν χωρίς συμψηφισμούς. Από αυτόν τον κανόνα, υπάρχει η εξής εξαίρεση: Ένα χρηματοοικονομικό Περιουσιακό Στοιχείο και μία χρηματοοικονομική Υποχρέωση, συμψηφίζονται μόνον όταν: α) υπάρχει ισχυρό νομικό δικαίωμα συμψηφισμού β) προβλέπεται διακανονισμός με βάση το υπόλοιπο δ) προβλέπεται συγχρόνως διακανονισμός (ρευστοποίηση) της απαίτησης και της υποχρέωσης |

#### 6.10. Λογιστικές πολιτικές για την απομείωση περιουσιακών στοιχείων

Οι λογιστικές πολιτικές για την απομείωση των περιουσιακών στοιχείων αναφέρονται στη συνέχεια

| Αρ. | Λογιστικές πολιτικές για την απομείωση περιουσιακών στοιχείων              |  |
|-----|--|--|
|     | Λογιστική Πολιτική Επιγραμματικά   | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής   |
| 1   | Έλεγχος απομείωσης με ενδείξεις  | Καταρχήν για όλα τα περιουσιακά στοιχεία γίνεται έλεγχος πιθανής απομείωσης, αν εμφανίζονται εσωτερικές ή εξωτερικές ενδείξεις απομείωσής τους, όπως αυτές ορίζονται από το ΔΔΠ 36   |
| 2   | Ανακτήσιμο ποσό και λογιστική αξία   | Απομείωση γίνεται αν το ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου υπολείπεται της λογιστικής του αξίας, κατά το ποσό της διαφοράς  |
| 3   | Ανακτήσιμο ποσό  | Ανακτήσιμο ποσό ενός περιουσιακού στοιχείου ή μίας Μονάδας Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, είναι το μεγαλύτερο ποσό ανάμεσα σε: α) Εύλογη Αξία μείον κόστη διάθεσης και β) Αξία λόγω χρήσης  |
| 4   | Μεμονωμένη αποτίμηση και αποτίμηση μονάδων ή ομάδων μονάδων ταμειακών ροών | Αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση ενός επιμέρους στοιχείου που εξετάζεται για απομείωση, αποτιμάται η Μονάδα Δημιουργίας Ταμειακών Ροών στην οποία αυτό ανήκει ή Ομάδα Μονάδων Δημιουργίας Ταμειακών Ροών, αν δεν είναι εφικτή η αποτίμηση της Μονάδας και γίνονται μετά την αποτίμηση οι σχετικοί μερισμοί και συγκρίσεις |
| 5   | Λογισμός απομείωσης περιουσιακών στοιχείων                                 | Η πρόβλεψη απομείωσης των περιουσιακών στοιχείων μεταφέρεται στα αποτελέσματα  |
| 6   | Αναστροφή ζημιών απομείωσης  | Είναι δυνατή η αναστροφή των προβλέψεων αποτίμησης, στο μέλλον με αντίστροφη επίδραση στα αποτελέσματα ή στην κατάσταση λουτών εσόδων, σε σχέση με την αρχική επίδραση από την πρόβλεψη  |

#### 6.11. Λογιστικές πολιτικές για προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις

Οι λογιστικές πολιτικές για τις προβλέψεις και τις ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις, εμφανίζονται στη συνέχεια:

| Αρ. | Λογιστικές πολιτικές για προβλέψεις και ενδεχόμενες απαιτήσεις ή υποχρεώσεις |   |
|-----|--|---|
|     | Λογιστική Πολιτική Επιγραμματικά   | Περιγραφή Λογιστικής Πολιτικής  |
| 1   | Καταχώριση προβλέψεων  | Πρόβλεψη καταχωρείται μόνο: α) Αν υπάρχει μία δέσμευση νόμιμη ή τεκμαιρόμενη που αφορά το παρελθόν β) είναι πιθανή η εκροή για το διακανονισμό της γ) μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα |

|   |  |   |
|---|--|---|
| 2 | Είδη προβλέψεων                          | Οι προβλέψεις είναι τριών ειδών: α) Πρόβλεψη Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών β) Πρόβλεψη Επαχθούς Σύμβασης γ) Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης  |
| 3 | Πρόβλεψη Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών | Προβλέψεις Μελλοντικών Λειτουργικών Ζημιών δεν καταχωρίζονται με βάση το ΔΛΠ 37. Σχετίζονται με απομείωση στοιχείων του ΔΛΠ 36  |
| 4 | Πρόβλεψη Επαχθούς Σύμβασης               | Για Προβλέψεις Επαχθούς Σύμβασης, όταν δηλαδή από μία σύμβαση, τα έσοδα αναμένεται να είναι μικρότερα από το κόστος, γίνεται σχετική πρόβλεψη   |
| 5 | Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης                   | Πρόβλεψη Αναδιάρθρωσης καταχωρίζεται μόνο αν έχει ξεκινήσει η αναδιάρθρωση ή έχει ανακοινωθεί το πρόγραμμα  |
| 6 | Λογισμός προβλέψεων και αντιστροφή       | Οι προβλέψεις λογίζονται σε βάρος των αποτελεσμάτων και μπορούν να αντιστραφούν   |
| 7 | Ενδεχόμενες υποχρεώσεις                  | Ενδεχόμενη Υποχρέωση είναι: α) πιθανή υποχρέωση, με βάση γεγονότα παρελθόντος, αβέβαιη έκβαση, μη εξαρτώμενη από την Ένωση ή β) παρούσα δέσμευση που δεν λογίζεται γιατί δεν μπορεί να εκτιμηθεί αξιόπιστα. Μία ενδεχόμενη υποχρέωση δεν δημιουργεί Πρόβλεψη, μόνο ανακοινώνεται, αν είναι πιθανό να συμβεί |
| 8 | Ενδεχόμενες απαιτήσεις                   | Ενδεχόμενη Απαίτηση είναι μία πιθανή απαιτήση με αβέβαιη εξέλιξη. Αν μία απαιτήση είναι βέβαιη, δεν είναι ενδεχόμενη και λογίζεται. Για τις ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν λογίζεται πρόβλεψη εσόδου, αλλά κοινοποιούνται στις σημειώσεις   |

#### 6.12. Βάσεις Αποτίμησης Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Οι βάσεις αποτίμησης, για Χρηματοπιστωτικά Μέσα που καλύπτονται από το ΔΛΠ 32, το ΔΛΠ 39 και το ΔΠΧΑ 7, εμφανίζονται στη συνέχεια.

| Αρ. | Βάσεις Αποτίμησης  | Βάσεις αποτίμησης για τα Χρηματοοικονομικά Μέσα  |  |
|-----|--|--|--|
|     |  | Περιγραφή Βάσεων Αποτίμησης  |  |
| 1   | Κατάταξη για αποτίμηση μετά την αρχική καταχώριση        | Για τη μεταγενέστερη αποτίμηση, τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία χωρίζονται σε: α) Στοιχεία Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων β) Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη γ) Δάνεια και Απαιτήσεις και δ) Διαθέσιμα προς Πώληση Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία |  |
| 2   | Δάνεια και Απαιτήσεις                                    | Σε μεταγενέστερη αποτίμηση τα Δάνεια και οι Απαιτήσεις, αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου   |  |
| 3   | Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη                  | Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Επενδύσεις Διακρατούμενες Μέχρι τη Λήξη αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιτοκίου   |  |
| 4   | Συμμετοχές που μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία     | Οι συμμετοχές που μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία, αποτιμώνται σε αυτήν, με τη χρησιμοποίηση τιμών χρηματιστηρίου κατά την ημερομηνία του Ισολογισμού αν είναι εφικτό, ή τη χρησιμοποίηση άλλων τεχνικών αποτίμησης που βασίζονται σε εξωτερικές πληροφορίες               |  |
| 5   | Συμμετοχές που δεν μπορούν να αποτιμηθούν σε εύλογη αξία | Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Συμμετοχικοί Τίτλοι που δεν είναι εισηγμένοι αποτιμώνται στο κόστος και υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης.   |  |

|    |  |  |
|----|--|--|
| 6  | Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις                               | Σε μεταγενέστερη αποτίμηση οι Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις, με την εξαίρεση όσων είναι "Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων", αποτιμώνται στο Αποσβεσμένο Κόστος, με τη Μέθοδο του Πραγματικού Επιποκίου, εκτός από συγκεκριμένες εξαιρέσεις   |
| 7  | Απομείωση  | Όλα τα Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, εκτός αυτών που είναι Στην Εύλογη Αξία Μέσω Αποτελεσμάτων, υπόκεινται σε ελέγχους απομείωσης  |
| 8  | Επίδραση ζημίας απομείωσης                                   | Η ζημιά απομείωσης ενός Χρηματοοικονομικού Περιουσιακού Στοιχείου στο κόστος ή το Αποσβεσμένο Κόστος, μεταφέρεται στα Αποτελέσματα Χρήσης  |
| 9  | Απομείωση συμμετοχικών τίτλων στο κόστος                     | Προβλέψεις απομείωσης για Συμμετοχικούς Τίτλους που τηρούνται στο κόστος, μεταφέρονται στα Αποτελέσματα Χρήσης και δεν αναστρέφονται   |
| 10 | Διαφορές αποτίμησης διαθεσίμων προς πώληση                   | Κέρδη ή Ζημιές, από αποτίμηση σε εύλογη αξία Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων που είναι Διαθέσιμα προς Πώληση Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία, μεταφέρονται στην Κατάσταση Λουτών Εσόδων   |
| 11 | Διάθεση διαθεσίμων προς Πώληση και Αποθεματικά Εύλογης Αξίας | Όταν ένα Χρηματοοικονομικό Περιουσιακό Στοιχείο που είναι Διαθέσιμο προς Πώληση Χρηματοοικονομικό Περιουσιακό Στοιχείο διατεθεί και διαγραφεί, το σχετικό υπόλουτο της Καθαρής Θέσης, μεταφέρεται στα Αποτελέσματα Χρήσης, ενώ στην Κατάσταση Λουτών Εσόδων γίνεται προσαρμογή λόγω ανακαπάταξης |

#### Δ. Διαχείριση Χρηματοοικονομικού Κινδύνου.

Η «Ένωση» εκτίθεται στους ακόλουθους κινδύνους που προκύπτουν από τη χρήση των χρηματοοικονομικών του μέσων:

Πιστωτικός κίνδυνος

Κίνδυνος αγοράς

Κίνδυνος ρευστότητας

Αυτή η Σημείωση παρουσιάζει πληροφορίες σχετικά με την έκθεση της «Ένωσης» σε καθέναν από αυτούς τους κινδύνους, καθώς και τους στόχους, τις πολιτικές και τις διαδικασίες για τη μέτρηση και τη διαχείριση του κινδύνου.

Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων της εταιρείας εφαρμόζονται για τον εντοπισμό και την ανάλυση των κινδύνων που αντιμετωπίζει η «Ένωση», για τον καθορισμό των ορίων ανάληψης κινδύνων και τον έλεγχο αυτών των ορίων. Οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνου και τα σχετικά συστήματα επανεξετάζονται περιοδικά προκειμένου να ενσωματωθούν οι αλλαγές που παρατηρούνται στις συνθήκες της αγοράς και στις δραστηριότητες της εταιρείας.

Η Διοίκηση είναι υπεύθυνη για τους κινδύνους που αναφέρονται παρακάτω.

**Πιστωτικός Κίνδυνος**

Ο πιστωτικός κίνδυνος είναι ο χωρίζεται στην κατηγορία από μέλη της «Ένωσης» και από εμπορικούς πελάτης της «Ένωσης».

Ο πιστωτικός κίνδυνος από μέλη της «Ένωσης», αφορά την αδυναμία πρωτοβάθμιων συνεταιρισμών, ομάδων παραγωγών ή των αγροτών μελών τους, να εξοφλήσουν τις υποχρεώσεις τους στην «Ένωση».

Η «Ένωση» έχει σταθερή και μακροχρόνια σχέση με τα μέλη και σε πολλές περιπτώσεις οι απαιτήσεις της είναι εγγυημένες με αντίστοιχες επιδοτήσεις ή το τίμημα των πωλήσεων που εισπράττεται από τους αγρότες. Η «Ένωση» κρίνει ότι ο πιστωτικός κίνδυνος για αυτή τη κατηγορία είναι μικρός.

Ο πιστωτικός κίνδυνος από εμπορικούς πελάτες, αφορά αδυναμία των πελατών που δεν είναι αγρότες, να εξαφλήσουν τις υποχρεώσεις τους στην «Ένωση».

Η «Ένωση» δεν έχει πιστωτικό κίνδυνο από απαιτήσεις πελατών της, καθώς έχει μεγάλο αριθμό πελατών και ο κίνδυνος διασπείρεται. Η «Ένωση», καταχωρεί πρόβλεψη απομείωσης που αντιπροσωπεύει την εκτίμηση για ζημιές σε σχέση με τους πελάτες και τις λοιπές απαιτήσεις. Η πρόβλεψη αυτή αποτελείται από ζημιές απομείωσης συγκεκριμένων απαιτήσεων που εκτιμώνται βάση των δεδομένων συνθηκών ότι θα πραγματοποιηθούν αλλά δεν έχουν οριστικοποιηθεί.

#### Κίνδυνος αγοράς

Ο κίνδυνος αγοράς συνίσταται στον κίνδυνο των αλλαγών σε τιμές πρώτων υλών, συναλλαγματικές ισοτιμίες και επιτόκια που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της εταιρείας η την αξία των χρηματοοικονομικών του μέσων. Ο σκοπός της διαχείρισης κινδύνου από τις συνθήκες της αγοράς είναι να ελέγχει την έκθεση της εταιρείας στους κινδύνους αυτούς στο πλαίσιο αποδεκτών παραμέτρων με παράλληλη βελτιστοποίηση των αποδόσεων.

#### Συναλλαγματικός κίνδυνος

Η «Ένωση» λειτουργεί σε διεθνές περιβάλλον και εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που σχετίζεται με ποικίλες συναλλαγματικές θέσεις. Ο συναλλαγματικός κίνδυνος της «Ένωσης» είναι μικρός, καθώς η «Ένωση» δεν διενεργεί συναλλαγές σε ξένο νόμισμα.

#### Κίνδυνος Επιτοκίου

Η «Ένωση» χρηματοδοτεί τις επενδύσεις του καθώς και τις ανάγκες του σε κεφάλαια κίνησης μέσω τραπεζικού δανεισμού και ομολογιακών δανείων, με αποτέλεσμα να επιβαρύνει τα αποτελέσματά του με χρεωστικούς τόκους. Αυξητικές τάσεις στα επιτόκια θα έχουν αρνητική επίπτωση στα αποτελέσματα καθώς η «Ένωση» θα επιβαρύνεται με επιπλέον κόστος δανεισμού.

Η επύπτωση στα αποτελέσματα από την αύξηση ή μείωση του επιτοκίου κατά μία εκατοστιαία μονάδα θα ήταν:

|   | ΕΝΩΣΗ        |              |
|---|--------------|--------------|
|   | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
| μ.ο. συνολικών δανείων                      | 7.962.285,77 | 7.985.777,50 |
| Επίδραση στα αποτελέσματα προ φόρων (+/-1%) | 79.622,86    | 79.857,78    |

#### Κίνδυνος τιμής

Η «Ένωση» εκτίθεται σε μεταβολές της αξίας αγαθών, καθώς αν καταρρεύσουν οι τιμές πώλησης των αγαθών που πουλάει η Ένωση και αντίστοιχη υψηλή τιμή των αγαθών που αγοράζει. Οι αγορές αγαθών πάντα βρίσκονται σε

αντιστοιχία με τις τιμές πώλησης. Μία απότομη μεταβολή των τιμών, πιθανά να μειώσει τα περιθώρια, αλλά δεν μπορεί να είναι καταστροφική.

#### **Κίνδυνος ρευστότητας**

Ο κίνδυνος ρευστότητας συνίσταται στον κίνδυνο η «Ένωση» να μη δύναται να εκπληρώσει τις χρηματοοικονομικές του υποχρεώσεις όταν αυτές λήγουν.

Ο παρακάτω πίνακας αναλύει τις οικονομικές υποχρεώσεις της «Ένωσης» ταξινομημένες σε σχετικές ομαδοποιημένες ημερομηνίες λήξης, οι οποίες υπολογίζονται σύμφωνα με το χρονικό υπόλοιπο από την ημερομηνία ισολογισμού μέχρι τη συμβατική ημερομηνία λήξης.

|                                  | <b>ΕΝΩΣΗ</b>             |                          |
|----------------------------------|--------------------------|--------------------------|
|                                  | <b>31/12/2019</b>        | <b>31/12/2018</b>        |
| Δανεισμός                        | 470.745,06               | 5.075.624,99             |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 4.264.187,30             | 5.419.482,60             |
| <b>Έως 1 έτος</b>                | <b>4.734.932,36</b>      | <b>10.495.107,59</b>     |
| Δανεισμός                        | 7.565.789,47             | 2.812.412,13             |
| Εμπορικές και λοιπές υποχρεώσεις | 1.994.368,48             | 2.828.670,11             |
| <b>Από 1 έως 5 έτη</b>           | <b>9.560.157,95</b>      | <b>5.641.082,24</b>      |
| <br><b>Σύνολο</b>                | <br><b>14.295.090,31</b> | <br><b>16.136.189,83</b> |

#### **Διαχείριση κεφαλαιουχικού κινδύνου**

Ο σκοπός της «Ένωσης» όταν διαχειρίζεται τα κεφάλαια είναι να εξασφαλίσει την ικανότητα συνεχούς δραστηριότητας, για να παρέχει κέρδη στους εταίρους και οφέλη στους άλλους ενδιαφερόμενους καθώς και να διατηρήσει μια κεφαλαιουχική δομή, η οποία θα μειώνει το κόστος κεφαλαίου.

Για να διατηρήσει ή να προσαρμόσει την δομή του κεφαλαίου, η «Ένωση» πρέπει να προσαρμόσει το ποσό των μερισμάτων και την απόδοση κεφαλαίου στους μετόχους, να εκδώσει νέες μετοχές ή να πουλήσει στοιχεία ενεργητικού για να μειώσει τα χρέη.

Το κεφάλαιο επισκοπεύται με βάση ένα συντελεστή μόχλευσης. Ο συντελεστής υπολογίζεται ως το καθαρό χρέος διαιρούμενο με το συνολικό κεφάλαιο. Το καθαρό χρέος υπολογίζεται ως ο συνολικός δανεισμός (συμπεριλαμβάνονται βραχυπρόθεσμα και μακροπρόθεσμα δάνεια όπως εμφανίζονται στον ισολογισμό) μείον τα χρηματικά διαθέσιμα. Το συνολικό κεφάλαιο υπολογίζεται ως τα ίδια κεφάλαια που εμφανίζονται στον ισολογισμό συν το καθαρό χρέος.

|                            | <b>ΕΝΩΣΗ</b>        |                      |
|----------------------------|---------------------|----------------------|
|                            | <b>31/12/2019</b>   | <b>31/12/2018</b>    |
| Συνολικός δανεισμός        | 8.036.534,53        | 7.888.037,12         |
| Μείον: Χρηματικά διαθέσιμα | 170.013,51          | 682.933,64           |
| <b>Καθαρό χρέος</b>        | <b>7.866.521,02</b> | <b>7.205.103,48</b>  |
| Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων     | 1.744.077,36        | 4.202.294,25         |
| <b>Σύνολο κεφαλαίου</b>    | <b>9.610.598,38</b> | <b>11.407.397,73</b> |
| Συντελεστής μόχλευσης      | 0,82                | 0,63                 |

#### **Ε. Πληροφόρηση κατά τομέα δραστηριότητας**

Ως επιχειρηματικός τομέας ορίζεται μία ομάδα περιουσιακών στοιχείων και λειτουργιών προκειμένου να παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες τα οποία υπόκεινται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από εκείνα άλλων επιχειρηματικών τομέων. Ως γεωγραφικός τομέας, ορίζεται μία γεωγραφική περιοχή, στην οποία παρέχονται προϊόντα και υπηρεσίες και η οποία υπόκειται σε διαφορετικούς κινδύνους και αποδόσεις από άλλες περιοχές.

#### **1. Πληροφόρηση κατά τομέα**

Η «Ένωση» αναγνωρίζει τους πέντε επιχειρηματικούς τομείς της ως τους λειτουργικούς της τομείς, όπως αναλυτικότερα παρουσιάζεται παρακάτω. Οι κατώτερω λειτουργικοί τομείς είναι αυτοί που χρησιμοποιούνται από την Διοίκηση για εσωτερικούς σκοπούς και οι στρατηγικές αποφάσεις της διοίκησης λαμβάνονται με βάσει τα αναπροσαρμοσμένα λειτουργικά αποτελέσματα του κάθε παρουσιαζόμενου τομέα, τα οποία χρησιμοποιούνται για την μέτρηση της αποδοτικότητας τους.

| Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2019 | ΖΩΤΡΟΦΕΣ        | ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ-ΕΜΠ/ΤΑ | ΕΛΙΣ           | BAMBAKI         | ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | Σύνολο           |
|-----------------------------------|-----------------|------------------------|----------------|-----------------|--------------------------|------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                   | 855.868         | 3.692.673              | 174.938        | 3.101.076       | 876.063                  | 8.700.619        |
| Κόστος                            | 744.945         | 3.208.345              | 182.486        | 3.167.526       | 33.186                   | 7.336.489        |
| <b>Κέρδη Εκμετάλλευσης</b>        | <b>110.923</b>  | <b>484.328</b>         | <b>-7.548</b>  | <b>-66.450</b>  | <b>842.877</b>           | <b>1.364.130</b> |
| <b>Έξοδα διοίκησης-διάθεσης</b>   | <b>235.456</b>  | <b>705.041</b>         | <b>13.841</b>  | <b>283.057</b>  | <b>291.100</b>           | <b>1.528.495</b> |
| <b>Αποτέλεσμα τομέα</b>           | <b>-124.533</b> | <b>-220.713</b>        | <b>-21.389</b> | <b>-349.507</b> | <b>551.777</b>           | <b>-164.365</b>  |

| Αποτελέσματα τομέα την 31/12/2018 | ΖΩΤΡΟΦΕΣ        | ΑΓΡΟΤΙΚΑ ΕΦΟΔΙΑ-ΕΜΠ/ΤΑ | ΕΛΙΣ           | BAMBAKI        | ΛΟΙΠΕΣ ΠΑΡΟΧΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ | Σύνολο           |
|-----------------------------------|-----------------|------------------------|----------------|----------------|--------------------------|------------------|
| <b>Πωλήσεις</b>                   | 938.856         | 3.760.224              | 720.258        | 4.136.634      | 910.031                  | 10.466.003       |
| Κόστος                            | 864.638         | 3.253.123              | 708.141        | 3.694.233      | 26.710                   | 8.546.846        |
| <b>Κέρδη Εκμετάλλευσης</b>        | <b>74.217</b>   | <b>507.101</b>         | <b>12.117</b>  | <b>442.401</b> | <b>883.321</b>           | <b>1.919.158</b> |
| <b>Έξοδα διοίκησης-διάθεσης</b>   | <b>231.929</b>  | <b>626.089</b>         | <b>40.631</b>  | <b>242.666</b> | <b>275.798</b>           | <b>1.417.112</b> |
| <b>Αποτέλεσμα τομέα</b>           | <b>-157.711</b> | <b>-118.987</b>        | <b>-28.514</b> | <b>199.736</b> | <b>607.523</b>           | <b>502.046</b>   |

#### **2. Ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία**

Τα ενσώματα και άυλα περιουσιακά στοιχεία αναπροσαρμόσθηκαν την 01/01/2004 από ανεξάρτητους εκτιμητές στην εύλογη αξία τους και οι διαφορές καταχωρήθηκαν στα αποτελέσματα εις νέο. Ως αρχή για την μεταγενέστερη αποτίμηση αυτών των στοιχείων έχει επιλεγεί το ιστορικό κόστος.

**Ετήσια οικονομική έκθεση 1 Ιανουαρίου έως 31 Δεκεμβρίου 2019**

**Τα ποσά σε €**

| <b>ΕΝΩΣΗ</b>                           |                   |                     |                                |                            |   |   |                      |
|--|-------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------------|---|---|----------------------|
|  | <b>Οικόπεδα</b>   | <b>Κτίρια</b>       | <b>Μηχανολ.<br/>Εξοπλισμός</b> | <b>Μεταφορικά<br/>μέσα</b> | <b>Έπιπλα &amp; λουτάς<br/>εξοπλισμός</b> | <b>Ακινητοποιήσεις<br/>υπό εκτέλεση</b> | <b>Σύνολο</b>        |
|  | <b>1/1/2019</b>   | <b>2.388.275,13</b> | <b>15.417.920,36</b>           | <b>6.572.278,02</b>        | <b>119.183,81</b>                         | <b>1.448.048,97</b>                     | <b>77.183,29</b>     |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | 0,00              | 0,00                | 0,00                           | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | 0,00                 |
| Πάγια διακοπτόμενων εκμεταλλεύσεων     | 0,00              | 0,00                | 0,00                           | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | 0,00                 |
| Προσθήκες                              | 0,00              | 1.300,00            | 3.967,61                       | 0,00                       | 15.486,29                                 | 77.135,48                               | 97.889,38            |
| Πωλήσεις / διαγραφές                   | 0,00              | -117.368,39         | -2.095,31                      | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | -119.463,70          |
| Ανακατατατάξεις                        | 0,00              | 0,00                | 0,00                           | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | 0,00                 |
|  | <b>31/12/2019</b> | <b>2.388.275,13</b> | <b>15.301.851,97</b>           | <b>6.574.150,32</b>        | <b>119.183,81</b>                         | <b>1.463.535,26</b>                     | <b>154.318,77</b>    |
| <b>Σωρευμένες αποσβέσεις</b>           |                   |                     |                                |                            |   |   | <b>26.001.315,26</b> |
|  | <b>1/1/2019</b>   | 0,00                | 7.435.042,36                   | 4.462.387,39               | 56.326,84                                 | 1.051.636,13                            | 0,00                 |
| Συναλλαγματικές διαφορές               | 0,00              | 0,00                | 0,00                           | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | 0,00                 |
| Πάγια διακοπτόμενων εκμεταλλεύσεων     | 0,00              | 0,00                | 0,00                           | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | 0,00                 |
| Αποσβέσεις περιόδου                    | 0,00              | 193.937,09          | 114.130,23                     | 4.834,08                   | 21.275,90                                 | 0,00                                    | 334.177,30           |
| Πωλήσεις / διαγραφές                   | 0,00              | -36.238,73          | -2.641,20                      | 0,00                       | 0,00                                      | 0,00                                    | -38.879,93           |
| Ανακατατατάξεις                        | 0,00              | -0,01               | -0,01                          | -0,03                      | -107,73                                   | 0,00                                    | -107,78              |
|  | <b>31/12/2019</b> | 0,00                | 7.592.740,71                   | 4.573.876,41               | 61.160,89                                 | 1.072.804,30                            | 0,00                 |
| <b>Αναπόσβεστη αξία την 31.12.2019</b> |                   | <b>2.388.275,13</b> | <b>7.709.111,26</b>            | <b>2.000.273,91</b>        | <b>58.022,92</b>                          | <b>390.730,96</b>                       | <b>154.318,77</b>    |
|  |                   |                     |                                |                            |   |   | <b>12.700.732,95</b> |

Επί των ακινήτων της «Ενωσης» έχουν εγγραφεί υποθήκες υπέρ Τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ για την εξασφάλιση τραπεζικών δανείων, των οποίων το υπόλοιπο την 31/12/2019 ανέρχονται στο ποσό των ευρώ 8.036.534,55.

Την παρούσα χρήση οι επιχορηγήσεις παγίων απεικονίζονται στις υποχρεώσεις και όχι αφαιρετικά των παγίων περιουσιακών στοιχείων, όπως απεικονίστηκαν στην προηγούμενη χρήση. Για το λόγο αυτό και τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης 2018, απεικονίστηκαν όπως και τη χρήση 2019, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με την κλειόμενη χρήση.

### **3. Άυλα περιουσιακά στοιχεία**

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνουν τα λογισμικά προγράμματα τα δικαιώματα χρήσης καθώς και τα έξοδα ανάπτυξης νέων προϊόντων. Η κίνηση των σχετικών λογαριασμών έχει ως εξής:

|  |                                 | ΕΝΩΣΗ                        |                                    |                                       |
|--|---------------------------------|------------------------------|------------------------------------|---------------------------------------|
|  |                                 | Παραχωρήσεις &<br>Δικαιώματα | Κόστος ανάπτυξης νέων<br>προϊόντων | Λουπά άυλα<br>περιουσιακά<br>στοιχεία |
| Συναλλαγματικές διαφορές<br>Προσθήκες          | 1/1/2019                        | 0,00                         | 0,00                               | 614.402,38                            |
|  |                                 | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                  |
|  |                                 | 0,00                         | 0,00                               | 290,32                                |
| Συναλλαγματικές διαφορές<br>Αποβέσεις περιόδου | 31/12/2019                      | <b>0,00</b>                  | <b>0,00</b>                        | <b>614.692,70</b>                     |
|  | 1/1/2019                        | 0,00                         | 0,00                               | 551.190,78                            |
|  |                                 | 0,00                         | 0,00                               | 0,00                                  |
|  |                                 | 0,00                         | 0,00                               | 17.060,99                             |
|  | 31/12/2019                      | <b>0,00</b>                  | <b>0,00</b>                        | <b>568.359,52</b>                     |
|  | Anαπόσβεστη αξία την 31.12.2019 | <b>0,00</b>                  | <b>0,00</b>                        | <b>46.333,18</b>                      |
|  |                                 |                              |                                    | <b>46.333,18</b>                      |

Την παρούσα χρήση τα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται διακεκριμένα και όχι στα ενσώματα παγία περιουσιακά στοιχεία. Για το λόγο αυτό και τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης 2018, απεικονίστηκαν όπως και τη χρήση 2019, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με την κλειόμενη χρήση.

### **4. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις**

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αφορούν καταβληθείσες εγγυήσεις που αναλύονται:

| ΕΝΩΣΗ              |                  |                  |
|--------------------|------------------|------------------|
|                    | 31/12/2019       | 31/12/2018       |
| Δοσμένες εγγυήσεις | 22.854,23        | 22.578,23        |
| <b>Σύνολο</b>      | <b>22.854,23</b> | <b>22.578,23</b> |

## 5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της «Ένωσης» αναλύονται ως εξής:

|   | <b>ΕΝΩΣΗ</b>        |                     |
|---|---------------------|---------------------|
|   | <b>31/12/2019</b>   | <b>31/12/2018</b>   |
| Εμπορεύματα                               | 862.244,06          | 1.174.646,33        |
| Πρώτες & Βοηθ. Ύλες και υλικά συσκευασίας | 432.195,27          | 134.704,57          |
| Έτοιμα προϊόντα                           | 82.070,26           | 70.635,50           |
| <b>Σύνολο</b>                             | <b>1.376.509,59</b> | <b>1.379.986,40</b> |
| Μείον: Πρόβλεψη απομείωσης                | -199.468,96         | 0,00                |
| <b>Καθαρή αξία αποθεμάτων</b>             | <b>1.177.040,63</b> | <b>1.379.986,40</b> |

Την παρούσα χρήση 2019, η Διοίκηση της «Ένωσης» προέβη σε διαγραφή παλαιών υπολοίπων αποθεμάτων αξίας € 140.258,74, καθώς και σε πρόβλεψη απομείωσης ποσού € 199.468,96 με βάσει την απόφαση ΔΣ 26/02/2021.

Επί των αποθεμάτων δεν υφίστανται βάρη για εξασφαλίσεις ή εγγυήσεις. Δεν υφίστανται δεσμεύσεις για αγορά αποθεμάτων. Η μεταβολή των προβλέψεων για απομείωση αποθεμάτων αφορά κυρίως αναστροφή λόγω διάθεσης των συγκεκριμένων ειδών στην αγορά.

## 6. Εμπορικές Απαιτήσεις

|                          | <b>ΕΝΩΣΗ</b>        |                     |
|--------------------------|---------------------|---------------------|
|                          | <b>31/12/2019</b>   | <b>31/12/2018</b>   |
| Πελάτες εσωτερικού       | 1.113.073,47        | 1.704.643,53        |
| Πελάτες εξωτερικού       | 1.862,59            | 0,00                |
| Ομάδες παραγωγών         | 0,00                | 22.950,26           |
| Γραμμάτια σε καθυστέρηση | 0,00                | 11.552,12           |
| Επιταγές εισπρακτέες     | 78.025,13           | 104.363,88          |
| Επιταγές σε καθυστέρηση  | 33.984,41           | 216.196,12          |
| Επιταγές σε ενέχυρο      | 0,00                | 7.094,00            |
|                          | <b>1.226.945,60</b> | <b>2.066.799,91</b> |

Την παρούσα χρήση 2019, η Διοίκηση προέβη σε διαγραφή παλαιών υπολοίπων συνολικού ποσού ευρώ 350.055,42, βάση της από 26/02/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Συγκεκριμένα διεγράφησαν ποσό ευρώ 411.585,02 χρεωστικά υπόλοιπα και ποσό ευρώ 61.529,60 πιστωτικά υπόλοιπα.

**7. Λοιπές απαιτήσεις**

|                            | ΕΝΩΣΗ             |                     |
|----------------------------|-------------------|---------------------|
|                            | 31/12/2019        | 31/12/2018          |
| Προκαταβολές προσωπικού    | 30.464,60         | 93.224,78           |
| Ελληνικό Δημόσιο           | 17.019,17         | 39.392,33           |
| Απαιτήσεις προς εκκαθάριση | 0,00              | 300.909,32          |
| Χρεώστες διάφοροι          | 207.867,72        | 626.160,14          |
| Πιστωτές διάφοροι          | 0,00              | 245.018,66          |
| Μεταβατικού λογαριασμού    | 0,00              | 814.681,90          |
|                            | <b>255.351,49</b> | <b>2.119.387,13</b> |

Την παρούσα χρήση 2019, η Διοίκηση προέβη σε διαγραφή παλαιών υπολογίων συνολικού ποσού ευρώ 303.609,46, βάση της από 26/02/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Συγκεκριμένα διεγράφησαν ποσό ευρώ 580.245,23 χρεωστικά υπόλοιπα και ποσό ευρώ 276.635,77 πιστωτικά υπόλοιπα.

**8. Χρηματοοικονομικά στοιχεία**

| Αξία κτήσης έως<br>1.1.2019             | Προσθήκες<br>1.1-31.12.2019 | ΕΝΩΣΗ         |  | Αναστροφές         | Υπόλοιπο<br>31.12.2019 |
|---|-----------------------------|---------------|--|--------------------|------------------------|
|   |                             | 31/12/2019    | Προβλέψεις<br>υποτίμησης έως<br>1.1.2019 |                    |                        |
| ΜΕΤΟΧΕΣ Αγροτικής Τράπεζας Ελλάδος ΑΕ   | 116.287,06                  | 0,00          | -116.287,06                              | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ τράπεζας ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΑΕ            | 134.482,30                  | 0,00          | -117.678,94                              | 0,00               | 43.008,60              |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ         |                             |               |  |                    | 59.811,96              |
| ΚΑΠΝΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΣΕΚΕ Α.Ε.        | 272.520,64                  | 0,00          | 0,00                                     | -13.729,00         | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ      |                             |               |  |                    | 258.791,64             |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΩΝ ΣΕΚΕ Α.Ε.      | 948.573,56                  | 0,00          | -152.426,60                              | -384.571,00        | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ ΣΠΕ                         | 1.467,35                    | 0,00          | -1.467,35                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ ΝΕΑ ΑΓΡΕΣ                   | 293,47                      | 0,00          | -293,47                                  | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ ΕΛΛΙΟΥΡΓΙΚΗ                 | 14,67                       | 0,00          | -14,67                                   | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ Α.Σ.Ε                       | 58,69                       | 0,00          | -58,69                                   | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ ΚΤΗΝΙΑΤΡΙΚΗ                 | 334,56                      | 0,00          | -334,56                                  | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗΣ ΑΙΤΩΛΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ Α.Ε | 15.365,39                   | 0,00          | -15.365,39                               | 0,00               | 0,00                   |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ Α.Σ.Ε                    | 5,87                        | 0,00          | -5,87                                    | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΤΗ ΣΥΝΕΛ                       | 10.036,68                   | 0,00          | -10.036,68                               | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΕΤ.Α.Δ.Ε. ΑΕ                 | 5.708,00                    | 0,00          | -5.708,00                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΗΝ ΚΑΠΝΙΚΗ Α.Σ              | 8.934,70                    | 0,00          | -8.934,70                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΚΗ ΑΕΕΓΑ           | 17.054,93                   | 0,00          | -17.054,93                               | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ ΑΕ (  | 37.734,40                   | 0,00          | -37.734,40                               | 0,00               | 0,00                   |
| ΣΥΜ/ΧΗ ΣΕ AGRO ΣΥΝ/ΚΗ ΑΕ ΠΑΡΑΜΒΑΣΗΣ Γ   | 5.000,00                    | 0,00          | -5.000,00                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ GAIA ΕΠΙΧΕΙΡΕΙΝ ΑΕ           | 7.396,00                    | 0,00          | -7.396,00                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΠΑ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ-ΠΕΡΙΔ   | 732,00                      | 0,00          | -732,00                                  | 0,00               | 0,00                   |
| ΣΥΜ/ΧΗ ΣΕ ΑΓΡΟΔΙΑΤΡΟΦΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΠΕ    | 500,00                      | 0,00          | -500,00                                  | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΥΠΑΙΘΡΟ ΧΩΡΑ Α.Ε             | 3.000,00                    | 0,00          | -3.000,00                                | 0,00               | 0,00                   |
| ΜΕΤΟΧΕΣ ΣΕ ΚΑΠΝΙΚΗ ΣΥΜΠΡΑΞΗ Ι.Κ.Ε.      | 0,00                        | 762,12        | 0,00                                     | 0,00               | 762,12                 |
|   | <b>1.585.500,27</b>         | <b>762,12</b> | <b>-500.029,31</b>                       | <b>-398.300,00</b> | <b>43.008,60</b>       |
|   |                             |               |  |                    | 730.941,68             |

Την παρούσα χρήση 2019, η «Ένωση» διενήργησε πρόβλεψη υποτίμησης των χρεογράφων ποσού ευρώ 384.571,00 για την Συμμετοχή σε ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΣΥΜΜΕΤΟΧΩΝ ΚΑΙ ΕΠΕΝΔΥΣΕΩΝ ΣΕΚΕ Α.Ε. και ποσού ευρώ 13.729,00 για την Συμμετοχή στην ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΤΙΚΗ ΕΝΩΣΗ ΚΑΠΝΟΠΑΡΑΓΩΓΩΝ ΕΛΛΑΔΟΣ-ΣΕΚΕ Α.Ε., καθώς και αναστροφή προβλέψεων υποτίμησης που είχαν διενεργηθεί σε προηγούμενα έτη για την Συμμετοχή στην ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ποσού ευρώ 43.008,60.

#### 9. Ταμειακά διαθέσιμα

Τα διαθέσιμα αντιπροσωπεύουν μετρητά στα ταμεία της «Ένωσης» και τραπεζικές καταθέσεις διαθέσιμες σε πρώτη ζήτηση.

|                         | ΕΝΩΣΗ             |                   |
|-------------------------|-------------------|-------------------|
|                         | 31/12/2019        | 31/12/2018        |
| Διαθέσιμα στο ταμείο    | 6.925,05          | 15.320,19         |
| Διαθέσιμα στις τράπεζες | 163.088,46        | 667.613,45        |
| <b>Σύνολο</b>           | <b>170.013,51</b> | <b>682.933,64</b> |

#### 10. Κεφάλαιο

|                           | Αριθμός<br>συνεταιριστικών<br>μεριδίων | Κεφάλαιο   | Υπέρ το άρτιο | Σύνολο     |
|---------------------------|--|------------|---------------|------------|
|                           |  | ΕΝΩΣΗ      |               |            |
|                           | 1/1/2018                               | 178        | 178.000,00    | 178.000,00 |
| Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου | -12                                    | -12.000,00 | 0,00          | -12.000,00 |
|                           | 31/12/2018                             | 166        | 166.000,00    | 166.000,00 |
|                           | 1/1/2019                               | 166        | 166.000,00    | 166.000,00 |
| Αύξηση/(μείωση) κεφαλαίου | 1                                      | 1.000,00   | 0,00          | 1.000,00   |
|                           | 31/12/2019                             | 167        | 167.000,00    | 167.000,00 |

Το συνεταιριστικό κεφάλαιο της «Ένωσης» στις 31/12/2019 ανέρχεται στο ποσό των € 167.000,00 € διαιρούμενο σε 167 συνεταιριστικές μερίδες με ονομαστική αξία 1.000 € έκαστη, εκ του οποίου € 95.840,00 είναι καταβλημένο και € 71.160,00 οφειλόμενο.

**11. Αποθεματικά**

Ανάλυση των αποθεματικών με πληροφορίες:

|   |                     | ΕΝΩΣΗ               |
|---|---------------------|---------------------|
|   | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
| <b>Αποθεματικά</b>                          |                     |                     |
| Τακτικό αποθεματικό                         | 87.384,68           | 87.384,68           |
| Ειδικά αποθεματικά                          | 1.367.578,70        | 1.367.578,70        |
| Αφορολόγητα αποθεματικά Ν.1892/90           | 495.231,11          | 495.231,11          |
| Αποθεματικό κεφάλαιο μετετρ. Ν.4015/2011    | 612.770,06          | 612.770,06          |
| Αποθεματικά επανεκτίμησης εδαφικών εκτάσεων | 303.188,03          | 141.521,90          |
| Αποθεματικά επανεκτίμησης κτιρίων           | 635.582,22          | 635.582,22          |
| <b>Σύνολο</b>                               | <b>3.501.734,80</b> | <b>3.340.068,67</b> |

Τα ειδικά αποθεματικά και τα αφορολόγητα Ν.1892/90 εντάσσονται στην κατηγορία διανεμητέα υπό περιορισμούς. Το υπόλοιπα αποθεματικά είναι σχηματισθέντα μη διανεμόμενα.

**12. Κέρδη / (ζημιές) εις νέον**

|   |                      | ΕΝΩΣΗ             |
|---|----------------------|-------------------|
|   | 31/12/2019           | 31/12/2018        |
| <b>Κέρδη/ (ζημιές) εις νέον</b>               |                      |                   |
| Αποτελέσματα χρήσης                           | 772.545,67           | 1.250.949,31      |
| Μεταβολές απευθείας στα αποτελέσματα εις νέον | -2.585.395,76        | -478.403,64       |
| <b>Σύνολο</b>                                 | <b>-1.853.497,44</b> | <b>772.545,67</b> |

**13. Μακροπρόθεσμα δάνεια**

|                                      | ΕΝΩΣΗ               |                     |
|--------------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                      | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
| <b>Μακροπρόθεσμα δάνεια</b>          |                     |                     |
| Μακροπρόθεσμα δάνεια                 | 7.565.789,47        | 2.812.412,13        |
| Δάνεια μετόχων                       | 0,00                | 0,00                |
| <b>Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων</b> | <b>7.565.789,47</b> | <b>2.812.412,13</b> |
| <br><b>Βραχυπρόθεσμα δάνεια</b>      |                     |                     |
| Δάνεια τραπεζών                      | 470.745,06          | 5.075.624,99        |
| <b>Σύνολο βραχυπροθέσμων δανείων</b> | <b>470.745,06</b>   | <b>5.075.624,99</b> |
| <br><b>Σύνολο</b>                    | <b>8.036.534,53</b> | <b>7.888.037,12</b> |

Η «Ένωση», προέβη σε συμφωνία αναδιάρθρωσης των τραπεζικών υποχρεώσεων της με την τράπεζα ΠΕΙΡΑΙΩΣ και υπεγράφησαν σχετικές συμβάσεις την 08/08/2019 με αναπροσαρμογή των επιτοκίων σε 2,6% μέχρι την 31/12/2023 και από 1/1/2024 σε 3,6% και επιμήκυνση στα 15 έτη με λήξη το 2034.

**14. Υποχρέωση παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία**

Το κονδύλι αφορά την πρόβλεψη για αποζημίωση προσωπικού κατά την έξιδο του από την υπηρεσία.

|  | ΕΝΩΣΗ             |  |
|--|-------------------|--|
|  | 31/12/2019        |  |
| <b>Συμφωνία της Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών</b>                      |                   |  |
| Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών στην αρχή της χρήσης        | 307.250,66        |  |
| Τρέχον Κόστος Υπηρεσίας  | 20.698,37         |  |
| Χρηματοοικονομικό Έξοδο  | 5.781,80          |  |
| Παροχές πληρωθείσες  | (83.332,54)       |  |
| Αναλογιστικό (Πλεόνασμα)/Έλλειμμα από μεταβολή των παραδοχών             | -                 |  |
| Αναλογιστικό (Πλεόνασμα)/Έλλειμμα από αποκλίσεις παραδοχών και εμπειρίας | 40.647,37         |  |
| <b>Παρούσα Αξία Υποχρέωσης Καθορισμένων Παροχών στο τέλος της χρήσης</b> | <b>291.045,66</b> |  |

Η υποχρέωση της «Ένωσης» προς το προσωπικό, για την μελλοντική καταβολή παροχών ανάλογα με το χρόνο της προϋπηρεσίας του καθενός, προσμετράτε και απεικονίζεται με βάση το αναμενόμενο να καταβληθεί δεδουλευμένο δικαίωμα του κάθε εργαζόμενου, κατά την ημερομηνία του ισολογισμού, προεξοφλούμενο στην παρούσα του αξία, σε

σχέση με τον προβλεπόμενο χρόνο καταβολής του. Το χρησιμοποιούμενο ετήσιο επιτόκιο προεξόφλησης ανέρχεται σε 2% για το 2019. Οι μελλοντικές αυξήσεις υπολογίστηκαν στο 2% και για την θνησιμότητα χρησιμοποιήθηκε ο πίνακας EVK 2000. Ως δείκτης τιμών καταναλωτή λήφθηκε το 2%

#### **15. Κρατικές επιχορηγήσεις**

| ΕΝΩΣΗ                                |                     |
|--------------------------------------|---------------------|
| 31/12/2019                           | 31/12/2018          |
| Κρατικές επιχορηγήσεις               | 1.664.149,38        |
| <b>Σύνολο μακροπροθέσμων δανείων</b> | <b>2.368.745,28</b> |
|                                      | 1.664.149,38        |
|                                      | 2.368.745,28        |

Την παρούσα χρήση οι επιχορηγήσεις παγίων απεικονίζονται στις υποχρεώσεις και όχι αφαιρετικά των παγίων περιουσιακών στοιχείων. Για το λόγο αυτό και τα κονδύλια της προηγούμενης χρήσης 2018, απεικονίστηκαν όπως και τη χρήση 2019, ώστε να καταστούν συγκρίσιμα με την κλειόμενη χρήση.

#### **16. Λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις**

| ΕΝΩΣΗ                        |                   |
|------------------------------|-------------------|
| 31/12/2019                   | 31/12/2018        |
| Υποχρεώσεις υπό διακανονισμό | 330.219,10        |
| <b>Σύνολο</b>                | <b>459.924,98</b> |
|                              | 330.219,10        |
|                              | 459.924,98        |

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις αφορούν διακανονισμούς υποχρεώσεων της εταιρείας έναντι του πιστωτή ΚΥΡΙΑΚΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΗΦΟΡΟΣ. Στην χρήση 2019 η «Ένωση» αποπλήρωσε 165 χιλ με καταβολές της, που αφορά μέρος αποπληρωμής της αρχικής οφειλής προς τον πιστωτή.

**17. Εμπορικές συναλλαγές και άλλες υποχρεώσεις**

Παρατίθεται ανάλυση εμπορικών και συναφών βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων

|  | ΕΝΩΣΗ               |                     |
|--|---------------------|---------------------|
|  | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
| Προμηθευτές                            | 1.733.485,17        | 1.728.803,52        |
| Γραμμάτια πληρωτέα                     | 0,00                | 0,00                |
| Επιταγές πληρωτέες                     | 1.768.414,94        | 1.543.645,58        |
| <b>Σύνολο εμπορικών υποχρεώσεων</b>    | <b>3.501.900,11</b> | <b>3.272.449,10</b> |
| Ασφαλιστικοί οργανισμοί / Φόροι - τέλη | 172.081,07          | 110.251,18          |
| Λοιποί φόροι - τέλη                    | 45.301,90           | 26.161,04           |
| Προκαταβολές πελατών                   | 0,00                | 1.017.319,50        |
| Πιστωτές διάφοροι                      | 453.154,42          | 993.301,78          |
| Έξοδα δουλευμένα                       | 91.749,80           | 0,00                |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>762.287,19</b>   | <b>2.147.033,50</b> |
| Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 0,00                | 0,00                |
| Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις             | 4.264.187,30        | 5.419.482,60        |
| <b>Σύνολο</b>                          | <b>4.264.187,30</b> | <b>5.419.482,60</b> |

Την παρούσα χρήση 2019, η Διοίκηση προέβη σε διαγραφή παλαιών υπολοίπων συνολικού ποσού ευρώ 250.603,77, βάση της από 26/02/2021 απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου. Συγκεκριμένα διεγράφησαν ποσό ευρώ 273.679,88 χρεωστικά υπόλοιπα και ποσό ευρώ 23.076,11 πιστωτικά υπόλοιπα.

**18. Πωλήσεις****Εμπορική δραστηριότητα**

|                                  | ΕΝΩΣΗ               |                     |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|
|                                  | 31/12/2019          | 31/12/2018          |
| Πωλήσεις εμπορευμάτων χονδρική   | 4.169.157,53        | 4.152.498,51        |
| Επιστροφές πωλήσεων εμπορευμάτων | -185.390,72         | -48.228,45          |
| Εκπτώσεις πωλήσεων εμπορευμάτων  | -4.624,06           | -1.417,11           |
| Ενδοκοινοτικές παραδόσεις        | 0,00                |                     |
|                                  | <b>3.979.142,75</b> | <b>4.102.852,95</b> |

**Βιομηχανική δραστηριότητα**

|                               |                     |                     |
|-------------------------------|---------------------|---------------------|
| Πωλήσεις προϊόντων χονδρική   | 3.612.293,01        | 4.597.327,61        |
| Επιστροφές πωλήσεων προϊόντων | -13.134,61          | -6.805,55           |
| Εκπτώσεις πωλήσεων προϊόντων  | -11.316,64          | -34,69              |
|                               | <b>3.587.841,76</b> | <b>4.590.487,37</b> |

**Πωλήσεις Λοιπών Αποθεμάτων**

|  |                   |                     |
|--|-------------------|---------------------|
| Πωλήσεις λοιπών αποθεμάτων & άχρηστου υλικού | 420.617,99        | 507.931,09          |
| Πωλήσεις Α & Β υλών συσκευασίας              | 13.138,40         | 527.662,63          |
| Εκπτώσεις πωλήσεων λοιπών αποθεμάτων         | -1.563,75         | 0,00                |
|  | <b>432.192,64</b> | <b>1.035.593,72</b> |

**Έσοδα από παροχή υπηρεσιών**

|  |                   |                  |
|--|-------------------|------------------|
| Έσοδα επεξεργασίας αγροτικών προϊόντων | 6.591,19          | 508,00           |
| Παροχή υπηρεσιών                       | 102.185,69        | 96.358,26        |
|  | <b>108.776,88</b> | <b>96.866,26</b> |

**Λοιπά έσοδα**

|   |                   |                   |
|---|-------------------|-------------------|
| Έσοδα από επιδοτήσεις αγροτικών προϊόντων | 592.664,76        | 640.203,16        |
|   | <b>592.664,76</b> | <b>640.203,16</b> |

**Σύνολο Εσόδων** **8.700.618,79** **10.466.003,46**

**19. Ανάλυση εξόδων Κόστους Πωληθέντων – διοίκησης - διάθεσης**

| ΕΝΩΣΗ         |                            |                        |                     |                   |                     |
|---------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|               |                            | Υπόλοιπα<br>31/12/2019 | Κόστος<br>παραγωγής | Διοίκηση          | Χρηματοοικονομικά   |
| 60            | Αμοιβές & έξοδα προσωπικού | 1.350.932,51           | 310.163,76          | 405.224,47        | 635.544,28          |
| 61            | Αμοιβές& έξοδα τρίτων      | 551.774,17             | 40.309,12           | 31.537,73         | 479.927,32          |
| 62            | Παροχές τρίτων             | 362.910,76             | 231.548,14          | 27.357,74         | 104.004,88          |
| 63            | Φόροι - τέλη               | 28.853,18              | 17.355,37           | 4.959,44          | 6.538,37            |
| 64            | Διάφορα έξοδα              | 358.510,31             | 241.984,51          | 37.266,73         | 79.259,07           |
| 65            | Τόκοι και συναφή έξοδα     | 456.325,72             |                     |                   |                     |
| 66            | Αποσβέσεις                 | 351.238,29             | 231.740,24          | 22.149,37         | 97.348,68           |
| <b>Σύνολα</b> |                            | <b>3.460.544,94</b>    | <b>1.073.101,14</b> | <b>528.495,48</b> | <b>1.402.622,60</b> |
|               |                            |                        |                     |                   | <b>456.325,72</b>   |

|               |                             |                     |                     |                   |                     |
|---------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 20            | Εμπορεύματα                 | 862.244,06          | 3.381.676,60        |                   |                     |
| 21            | Προιόντα έτοιμα & γητελή    | 82.070,26           | -11.434,76          |                   |                     |
| 22            | Υποπροϊόντα και υπολείμματα | 371,64              | 2.189,19            |                   |                     |
| 23            | Παραγωγή σε ξέλιξη          | 0,00                | 0,00                |                   |                     |
| 24            | Πρώτες και βοηθητικές ύλες  | 422.645,59          | 2.851.750,68        |                   |                     |
| 25            | Αναλώσιμα υλικά             | 7.150,90            | 36.675,64           |                   |                     |
| 26            | Ανταλλακτικά                | 2.027,14            | 2.292,56            |                   |                     |
| 28            | Είδη συσκευασίας            | 0,00                | 0,00                |                   |                     |
| <b>Σύνολα</b> |                             | <b>1.376.509,59</b> | <b>6.263.149,91</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Σύνολα</b> |                             | <b>4.837.054,53</b> | <b>7.336.251,05</b> | <b>528.495,48</b> | <b>1.402.622,60</b> |
|               |                             |                     |                     |                   | <b>456.325,72</b>   |

| ΕΝΩΣΗ         |                            |                        |                     |                   |                     |
|---------------|----------------------------|------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
|               |                            | Υπόλοιπα<br>31/12/2018 | Κόστος<br>παραγωγής | Διοίκηση          | Χρηματοοικονομικά   |
| 60            | Αμοιβές & έξοδα προσωπικού | 1.267.333,07           | 475.844,41          | 221.635,02        | 569.853,64          |
| 61            | Αμοιβές& έξοδα τρίτων      | 225.041,47             | 84.496,12           | 39.355,93         | 101.189,42          |
| 62            | Παροχές τρίτων             | 320.247,32             | 120.242,97          | 56.005,82         | 143.998,53          |
| 63            | Φόροι - τέλη               | 27.601,01              | 10.363,33           | 4.826,95          | 12.410,74           |
| 64            | Διάφορα έξοδα              | 321.722,77             | 120.796,96          | 56.263,85         | 144.661,96          |
| 65            | Τόκοι και συναφή έξοδα     | 453.919,79             |                     |                   |                     |
| 66            | Αποσβέσεις                 | 349.876,47             | 131.367,80          | 61.187,45         | 157.321,22          |
| <b>Σύνολα</b> |                            | <b>2.965.741,90</b>    | <b>943.111,60</b>   | <b>439.275,01</b> | <b>1.129.435,51</b> |
|               |                            |                        |                     |                   | <b>453.919,79</b>   |

|               |                             |                     |                     |                   |                     |
|---------------|-----------------------------|---------------------|---------------------|-------------------|---------------------|
| 20            | Εμπορεύματα                 | 1.174.646,33        | 3.555.643,97        |                   |                     |
| 21            | Προιόντα έτοιμα & γητελή    | 70.635,50           | 44.605,07           |                   |                     |
| 22            | Υποπροϊόντα και υπολείμματα | 2.560,83            | 8.217,47            |                   |                     |
| 23            | Παραγωγή σε ξέλιξη          | 0,00                | 0,00                |                   |                     |
| 24            | Πρώτες και βοηθητικές ύλες  | 103.926,88          | 3.944.324,04        |                   |                     |
| 25            | Αναλώσιμα υλικά             | 5.898,00            | 47.768,16           |                   |                     |
| 26            | Ανταλλακτικά                | 22.318,86           | 3.175,28            |                   |                     |
| 28            | Είδη συσκευασίας            | 0,00                | 0,00                |                   |                     |
| <b>Σύνολα</b> |                             | <b>1.379.986,40</b> | <b>7.603.733,99</b> | <b>0,00</b>       | <b>0,00</b>         |
| <b>Σύνολα</b> |                             | <b>4.345.728,30</b> | <b>8.546.845,59</b> | <b>439.275,01</b> | <b>1.129.435,51</b> |
|               |                             |                     |                     |                   | <b>453.919,79</b>   |

**20. Απομείωση περιουσιακών στοιχείων**

| ΕΝΩΣΗ   |                   |
|---|-------------------|
| 31/12/2019  |                   |
| Τρέχων κόστος αποζημίωσης προσωπικού              | 20.698,37         |
| Απομείωση αποθεμάτων                              | 339.727,70        |
| Απομείωση χρεογράφων/χρηματοοικονομικών στοιχείων | <u>398.300,00</u> |
|   | <u>758.726,07</u> |

Διενεργήθηκαν απομειώσεις περιουσιακών στοιχείων που αναλύονται ανά κατηγορία στον ανωτέρω πίνακα.

**21. Ανάλυση λοιπών εξόδων – εσόδων**

|                            | ΕΝΩΣΗ              |                    |
|----------------------------|--------------------|--------------------|
|                            | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
| Έκτακτα έσοδα              | 64.611,05          | 80.180,50          |
| Έσοδα προηγουμένων χρήσεων | 274.091,95         | 4.859,99           |
| Έκτακτα έξοδα              | -570.027,65        | -499.219,64        |
| Λοιπά έσοδα                | 416.140,99         | 80.120,63          |
| Έξοδα προηγουμένων χρήσεων | -989.564,54        | 0,00               |
|                            | <b>-804.748,19</b> | <b>-334.058,52</b> |

Την παρούσα χρήση με βάση την απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου 26/02/2021 διενεργήθηκαν διαγραφές παλαιών πιστωτικών υπολοίπων ποσού ευρώ 451.472,87, καθώς και διαγραφές παλαιών χρεωστικών υπολοίπων ποσού ευρώ 1.303.255,61, όπως αναλύονται και κάτωθι:

| Πηγή                                 | Διαγραφές υποχρεώσεων | Διαγραφές απαιτήσεων | Καθαρό ποσό       |
|--------------------------------------|-----------------------|----------------------|-------------------|
| Εμπορικές απαιτήσεις                 | -61.529,60            | 400.865,68           | 339.336,08        |
| Γραμμάτια εισπρακτέα                 | 0,00                  | 10.719,34            | 10.719,34         |
| Χρεώστες διάφοροι                    | -274.395,77           | 580.245,23           | 305.849,46        |
| Λογαριασμοί διαχείρισης προκαταβολών | -2.240,00             | 0,00                 | -2.240,00         |
| Διαθέσιμα                            | 0,00                  | 8.581,15             | 8.581,15          |
| Εμπορικές υποχρεώσεις                | -90,61                | 138.077,24           | 137.986,63        |
| Πιστωτές διάφοροι                    | -22.985,50            | 135.602,64           | 112.617,14        |
| Υποχρεώσεις φόρων                    | -90.231,39            | 29.164,33            | -61.067,06        |
|                                      | <b>-451.472,87</b>    | <b>1.303.255,61</b>  | <b>851.782,74</b> |

**22. Ανάλυση χρηματοοικονομικών αποτελεσμάτων**

|                                    | ΕΝΩΣΗ              |                    |
|------------------------------------|--------------------|--------------------|
|                                    | 31/12/2019         | 31/12/2018         |
| Έξοδα τόκων και συναφών συναλλαγών | -456.325,72        | -453.919,79        |
| Μερίσματα εισπραχθέντα             | 0,00               | 0,00               |
| Έσοδα τόκων                        | 1.154,55           | 2.063,11           |
| <b>Σύνολο</b>                      | <b>-455.171,17</b> | <b>-451.856,68</b> |

Τα έξοδα δανείων περιλαμβάνουν τόκους δανείων και άλλα έξοδα τραπεζικών συναλλαγών.  
Τα έσοδα από τόκους περιλαμβάνουν τα επιτόκια καταθέσεων.

**23. Αριθμός εργαζομένων και κόστος μισθοδοσίας**

|                     | ΕΝΩΣΗ      |            |
|---------------------|------------|------------|
|                     | 31/12/2019 | 31/12/2018 |
| Αριθμός εργαζομένων | 68         | 74         |

  

|                    | ΕΤΑΙΡΕΙΑ     |              |
|--------------------|--------------|--------------|
|                    | 31/12/2019   | 31/12/2018   |
| Αμοιβές προσωπικού | 1.350.932,51 | 1.267.333,07 |

**24. Αμοιβές μελών Δ.Σ.**

Η «Ένωση» καταβάλλει αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου για την συμμετοχή των μελών στις συνεδριάσεις. Το ποσό που καταβλήθηκε το 2019 ανέρχεται σε ποσό 7.126,31. Δεν έχουν καταβληθεί άλλες αμοιβές στα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

## 25. Μεταγενέστερα του Ισολογισμού Γεγονότα

A) Η «Ένωση», ως υπεύθυνος κοινωνικός εταίρος και επιχείρηση εκφράζει την βαθιά ανησυχία της για την κατάσταση, την ταχεία εξάπλωση του covid-19 και την επίδρασή του στις δραστηριότητές της, καθώς και στην οικονομία και την ευρύτερη κοινωνία.

Στην παρούσα φάση ωστόσο, αποτελεί απόλυτη προτεραιότητα η ασφάλεια των εργαζομένων της. Η «Ένωση» ευθυγραμμιζόμενη με όλα τα πρωτόκολλα του ΠΟΥ και των αρμόδιων κρατικών αρχών.

Τα επαγγελματικά ταξίδια έχουν διακοπεί και εφαρμόζονται, όπου είναι δυνατό, συστήματα για απομακρυσμένη εργασία (τηλεργασία). Έχει τεθεί επίσης σε εφαρμογή πρόσθετος σχεδιασμός ανθρώπινου δυναμικού σχετικά με το προσωπικό που εκτελεί λειτουργίες κρίσιμες για την επιχειρησιακή συνέχεια προκειμένου να ελαχιστοποιηθεί ο κίνδυνος διακοπής λειτουργίας.

Με βάση όμως τα νέα δεδομένα του τρέχοντος έτους του 2020, που σχετίζονται με την ραγδαία εξάπλωση του κορωνοϊού COVID-19 σε όλο τον κόσμο με απρόβλεπτες συνέπειες για την δημόσια υγεία, σχεδόν όλοι οι κλάδοι της παγκόσμιας οικονομίας αναμένεται να επηρεαστούν σημαντικά.

Η πανδημία του COVID-19 οδήγησε σε πρωτοφανή κρίση στην παγκόσμια υγεία και οικονομία. Η «Ένωση», ανταποκρίθηκε άμεσα σε όλα τα επίπεδα, μέσω ειδικού πλάνου δράσης, σύμφωνα με την εξέλιξη της πανδημίας σε όλη την γεωγραφική του περιοχή. Από την αρχή της εκδήλωσης της πανδημίας COVID-19, προτεραιότητες της «Ένωσης» ήταν και παραμένουν η διασφάλιση της προστασίας και της ασφάλειας των εργαζομένων και της κοινωνίας, η απρόσκοπτη επιχειρηματική λειτουργία του και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη διάθεση προϊόντων του στην αγορά που είναι σε υψηλή ζήτηση.

Από τις αρχές του 2020, που άρχισε να εξαπλώνεται ο COVID-19 σε παγκόσμιο επίπεδο, η «Ένωση» θέσπισε ειδική ομάδα διαχείρισης και προληπτικά μέτρα σύμφωνα με την κυβέρνηση και τους σχετικούς φορείς κάθε κράτους που δραστηριοποιείται, αλλά και με τις κατευθυντήριες γραμμές της ΠΟΥ.

Η «Ένωση» υλοποίησε κατάλληλα σχέδια έκτακτης ανάγκης και συνέχειας της επιχείρησης με σκοπό τη διασφάλιση των μονάδων παραγωγής και τη δυνατότητα της αλυσίδας εφοδιασμού να παραμείνει πλήρως λειτουργική ώστε να εξασφαλιστεί η απρόσκοπη επιχειρηματική λειτουργία της και ιδιαιτέρως η αδιάλειπτη διάθεση προϊόντων στην αγορά.

Ενώ οι προοπτικές για την παγκόσμια οικονομία το 2021 παραμένουν αβέβαιες και η διαδικασία εμβολιασμού βρίσκεται σε εξέλιξη, η διοίκηση της «Ένωσης» παραμένει αισιόδοξη λόγω της αντοχής των πωλήσεων της κατά το 2020.

B) Την 17/04/2021 επιτεύχθηκε συμφωνία στρατηγικής σημασίας με την Κλωστοϋφαντουργία Ναυπάκτου Α.Β.Ε.Ε. για την ίδρυση κοινής ανώνυμης εταιρείας με συμμετοχή του συνεταιρισμού κατά 40%, με αντικείμενο της εταιρείας τον

κλάδο του βάμβακος. Η απόφαση για την συμφωνία εγκρίθηκε από την Έκτακτη Γενική Συνέλευση της 7/4/2021. Η νέα εταιρεία θα διαχειρίζεται την μονάδα εκκοκκισμού βάμβακος του Συνεταιρισμού, με στόχο την υψηλότερη δυνατή ποιότητα τελικού προϊόντος και θα αναπτύξει την εμπορική εκμετάλλευση βάμβακος και βαμβακόσπορου τόσο στην εγχώρια αγορά όσο και στις αγορές του εξωτερικού.

#### Γ) Έκτακτες Γενικές Συνελεύσεις

Η Ετήσια Γενική Συνέλευση των Μετόχων πραγματοποιήθηκε στις 6 Ιουνίου 2020 και αποφάσισε τα εξής:

- Έγκριση των οικονομικών καταστάσεων για το έτος 2018 (1.1 - 31.12.2018)
- Έγκριση της συνολικής διαχείρισης του συνεταιρισμού από το Διοικητικό Συμβούλιο και απαλλαγη των Ορκωτών Ελεγκτών από κάθε ευθύνη για τη χρήση 2018 (1/1 - 31/12/2018).
- Την εκλογή ελεγκτικής εταιρείας για το έτος 2019 (1.1 - 31.12.2019)

Την 7/4/2021 πραγματοποήθηκε Έκτακτη Γενική Συνέλευση στην οποία πάρθηκε ομόφωνη απόφαση επί των παρακάτω θεμάτων.

1. Ενημέρωση για την τρέχουσα οικονομική κατάσταση του Συνεταιρισμού.
2. Ενημέρωση για το ισχύον καθεστώς των αποδοχών προσωπικού και την νέα συλλογική σύμβαση εργασίας.
3. Εξουσιοδότηση του Δ.Σ. για ανανέωση του Εσωτερικού Κανονισμού που είχε καταρτισθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1541/1985 (άρθρο 17 παράγραφος 3 του Καταστατικού).
4. Ενημέρωση για την πορεία του ελέγχου του έτους 2019 από τους ορκωτούς ελεγκτές και τα αναμενόμενα αποτελέσματα.
5. Ενημέρωση για την κατάρτιση νέου Επιχειρησιακού Προγράμματος και επαναδιαπραγμάτευση με την INTRUM /Πειραιώς.

Έγκριση για τις κατευθυντήριες γραμμές του νέου Επιχειρηματικού Σχεδίου.

- I. Δραστική μείωση εξόδων λειτουργίας
- II. Διακοπή ζημιογόνων δραστηριοτήτων
- III. Ενίσχυση των κλάδων παραγωγής (Ελιές, ζωοτροφές, βαμβάκι) με συμπράξεις και συνεργασίες κάθε μορφής, με όλους αγροτικούς συνεταιρισμούς και ιδιωτικούς φορείς, σχετικά με την παραγωγή και εμπορία προϊόντων.

6. Έγκριση πώλησης των ακινήτων:

α) Ευηνοχώρι Λεύκια και β) Νεοχώρι Μπαρλέϊκα (ΟΤ 107 Δ.Δ. Νεοχωρίου).

7. Έγκριση της συνεργασίας με την Κλωστοϋφαντουργία Ναυπάκτου Α.Β.Ε.Ε. για ίδρυση κοινής εταιρίας εκμετάλλευσης του εκκοκκιστηρίου.

Έγκριση των βασικών όρων συνεργασίας και εξουσιοδότηση του Δ.Σ. για όλες τις απαιτούμενες ενέργειες υλοποίησης και την υπογραφή των σχετικών εγγράφων και συμβάσεων.

**26. Δεσμεύσεις και ενδεχόμενες υποχρεώσεις**

α) Οι ανέλεγκτες φορολογικές χρήσεις της «Ένωσης» έχουν ως εξής :

Οι φορολογικές υποχρεώσεις της «Ένωσης» δεν έχουν εξεταστεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις από 2015 έως 2019. Ως εκ τούτου τα φορολογικά αποτελέσματα των χρήσεων αυτών δεν έχουν καταστεί οριστικά. Η «Ένωση» δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση, καθόσον σύμφωνα με την εκτίμηση της Διοίκησης η «Ένωση» δεν έχει φορολογικό ενδιαφέρον για τις φορολογικές αρχές.

β) Επίδικες διαφορές / δικαστικές υποθέσεις.

Υφίστανται επίδικες υποθέσεις κατά της «Ένωσης» ή της «Ένωσης» κατά τρίτων, αλλά η Διοίκηση κρίνει ότι δεν ενδέχεται να έχουν σημαντικές επιπτώσεις για την «Ένωση», λόγω του μικρού μεγέθους αυτών.

Μεσολόγγι, 29 Ιουνίου 2021

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ του Δ.Σ.



Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ  
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

